

Romania

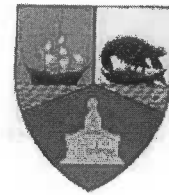


## Consiliul Local Tuzla

Judetul Constanta  
Comuna Tuzla  
Sos. Constantei nr. 80A  
e-mail [primariatuzla2007@yahoo.com](mailto:primariatuzla2007@yahoo.com)

Tel. 0241 747 564  
Fax. 0372 000 626  
CUI : 4707625

Constanta



### HOTĂRÂREA NR. 71

**privind aprobarea vanzarii prin negociere directa a terenului in suprafata de 51 mp din domeniul privat al comunei Tuzla, aflat pe strada Morii nr.16, in comuna Tuzla, judetul Constanta**

Consiliul local al comunei Tuzla, întrunit în ședința ordinară din data de 30.08.2017;  
Având în vedere:

- Cererea cu nr. 6061/21.08.2017 a d-nului Nazaru Radu-Mironel;
- Referatul compartimentului cadastru;
- Expunerea de motive a primarului comunei Tuzla, domnul Resit Taner;
- Avizul comisiilor de specialitate 1,2 și 3;
- Avizul de legalitate al secretarului comunei;

Ținând seama de prevederile art. 15 lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MLPTL nr.839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 cu modificările și completările ulterioare, art.125 alin.(1) și (2) din Legea 215/2001 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. nr. 37/27.04.2017 privind aprobarea raportului de evaluare în vederea stabilirii valorii estimative de tranzacționare a unor terenuri intravilane din domeniul privat al comunei Tuzla situate în curțile cetățenilor ca terenuri excedentare în raport cu suprafețele aferente drepturilor de proprietate ale acestora, Raportul de evaluare întocmit de PFA Gheorghe Z. Niculae –evaluator autorizat, HCL nr. 26/26.02.2010 pentru actualizarea domeniului public și privat al comunei Tuzla, carte funciara nr. 101285 ;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. c, art. 45, alin.(3), art.121 alin.(2), art.123 alin.(3), art.115 alin(1) lit.b din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** - Se aproba vanzarea prin negociere directa cu numitul Nazaru Radu-Mironel, a terenului in suprafata de 51 mp domeniul privat al comunei Tuzla, aflat pe strada Morii, nr.16, comuna Tuzla, jud. Constanta.

**Art.2** – Pretul de pornire la negociere este de 3,35 Euro/m.p. exclusiv TVA.

**Art.3** – Se aproba caietul de sarcini prevazut in anexa 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.4** – Se stabileste ca negocierea sa aiba loc in data de 20.09.2017, orele 14.30, la sediul Primariei comunei Tuzla. Negocierea se va face intre comisie si Nazaru Radu - Mironel. Componenta comisiei de negociere este formata din:

PRESEDINTE DE COMISIE – BAN CONSTANTIN – viceprimar comuna;

SECRETAR – UNGUREANU GABRIELA – inspector urbanism;

MEMBRII: - ACHIMESCU ROXANA – inspector achizitii publice;

- NEGRILA CATALIN – inspector agricol-cadastru ;

- GIURGIU GEORGE – inspector financiar;

- MACRIDIS RAMONA – inspector agricol;

**Art.5** – Plata reprezentand contravaloarea terenului se va face integral la data autentificarii actului de vanzare cumparare. Cheltuielile reprezentand intocmirea actului de vanzare cumparare in fata notarului public vor fi suportate de Nazaru Radu - Mironel.

**Art.6** - Se abilitaza primarul comunei pentru semnarea actului de vanzare cumparare la notar.

**Art.7** - Hotararea s-a adoptat cu un numar de 14 voturi „pentru”, \_\_\_-\_\_\_ voturi „impotriva”, \_\_\_-\_\_\_ voturi „abtineri”, la sedinta fiind prezenti un numar de 14 consilieri din cei 15 in functie.

**PREȘEDINTE DE SEDINTA,**

✍ .....

**BOTEZATU ENACHE**

**Contrasemnează:**

**SECRETAR COMUNA TUZLA**

✍ .....

**BORCAN DANIELA-ALINA**