

Romania

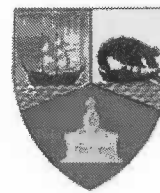


Consiliul Local Tuzla

Judetul Constanta
Comuna Tuzla
Sos. Constantei nr. 80A
e-mail primariatuzla2007@yahoo.com

Tel. 0241 747 564
Fax. 0372 000 626
CUI : 4707625

Constanta



HOTĂRÂREA NR. 43

privind aprobarea vanzării prin negociere directă a terenului în suprafața de 147 mp din domeniul privat al comunei Tuzla, aflat pe strada Ion Budai Deleanu, în comuna Tuzla, județul Constanta

Consiliul local al comunei Tuzla, întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2017;
Având în vedere:

- Cererea cu nr. 3218/21.04.2017 a d-nilor Resit Taner și Resit Selda;
- Referatul compartimentului cadastru;
- Expunerea de motive a viceprimarului comunei Tuzla, domnul Ban Constantin;
- Avizul comisiilor de specialitate 1,2 și 3;
- Avizul de legalitate al secretarului comunei;

Tinând seama de prevederile art. 15 lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MLPTL nr.839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 cu modificările și completările ulterioare, art.125 alin.(1) și (2) din Legea 215/2001 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. nr. 37/27.04.2017 privind aprobarea raportului de evaluare în vederea stabilirii valorii estimative de tranzacționare a unor terenuri intravilane din domeniul privat al comunei Tuzla situate în curțile cetățenilor ca terenuri excedentare în raport cu suprafețele aferente drepturilor de proprietate ale acestora, Raportul de evaluare întocmit de PFA Gheorghe Z. Niculae –evaluator autorizat, HCL nr. 10/30.01.2017 privind aprobarea inventarului cuprinzând bunurile din domeniul privat al comunei Tuzla, județul Constanta;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. c, art. 45, alin.(3), art.121 alin.(2), art.123 alin.(3), art.115 alin(1) lit.b din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aproba vânzarea prin negociere directă cu numiții Resit Taner și Resit Selda, a terenului în suprafața de 147,00 mp din domeniul privat al comunei Tuzla, aflat pe strada Ion Budai Deleanu, comuna Tuzla, jud. Constanta.

Art.2 – Pretul de pornire la negociere este de 3,35 Euro/m.p. exclusiv TVA.

Art.3 – Se aproba caietul de sarcini prevăzut în anexa 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 – Se stabileste ca negocierea sa aiba loc in data de 31.05.2017, orele 14.30, la sediul Primariei comunei Tuzla. Negocierea se va face intre comisie si Resit Taner si Resit Selda. Componenta comisiei de negociere este formata din:

PRESEDINTE DE COMISIE – BAN CONSTANTIN – viceprimar comuna;
SECRETAR – UNGUREANU GABRIELA – inspector urbanism;
MEMBRII: - ACHIMESCU ROXANA – inspector achizitii publice;
- NEGRILA CATALIN – inspector agricol-cadastru ;
- GIURGIU GEORGE – inspector financiar;
- VATRARECE ELENA – referent agricol;

Art.5 – Plata reprezentand contravaloarea terenului se va face integral la data autentificarii actului de vanzare cumparare. Cheltuielile reprezentand intocmirea actului de vanzare cumparare in fata notarului public vor fi suportate de Resit Taner si Resit Selda.

Art.6 - Se abilitaza primarul comunei pentru semnarea actului de vanzare cumparare la notar.

Art.7 - Hotararea s-a adoptat cu un numar de 11 voturi „pentru”, ___-__ voturi „impotriva”, __-__ voturi „abtineri”, la sedinta fiind prezenti un numar de 11 consilieri din cei 14 in functie.

PREȘEDINTE DE SEDINTA,

✍

BARBU STEFANEL

Contrasemnează:

SECRETAR COMUNA TUZLA

✍

BORCAN DANIELA-ALINA