

Romania

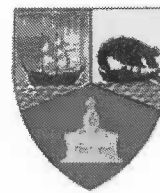


Consiliul Local Tuzla

Judetul Constanta
Comuna Tuzla
Sos. Constantei nr. 80A
e-mail primariatuzla2007@yahoo.com

Tel. 0241 747 564
Fax. 0372 000 626
CUI : 4707625

Constanta



HOTĂRÂREA NR. 43

privind aprobarea vanzarii prin negociere directa a terenului in suprafata de 147 mp din domeniul privat al comunei Tuzla, aflat pe strada Ion Budai Deleanu, in comuna Tuzla, judetul Constanta

Consiliul local al comunei Tuzla, întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2017;
Avand in vedere:

- Cererea cu nr. 3218/21.04.2017 a d-nilor Resit Taner si Resit Selda;
- Referatul compartimentului cadastru;
- Expunerea de motive a viceprimarului comunei Tuzla, domnul Ban Constantin;
- Avizul comisiilor de specialitate 1,2 si 3;
- Avizul de legalitate al secretarului comunei;

Tinand seama de prevederile art. 15 lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor cu modificarile si completarile ulterioare, Ordinul MLPTL nr.839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare, art.125 alin.(1) si (2) din Legea 215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare, HCL nr. nr. 37/27.04.2017 privind aprobarea raportului de evaluare in vederea stabilirii valorii estimative de tranzactionare a unor terenuri intravilane din domeniul privat al comunei Tuzla situate in curtile cetatenilor ca terenuri excedentare in raport cu suprafetele aferente drepturilor de proprietate ale acestora, Raportul de evaluare intocmit de PFA Gheorghe Z. Niculae –evaluator autorizat, HCL nr. 10/30.01.2017 privind aprobarea inventarului cuprinzand bunurile din domeniul privat al comunei Tuzla, judetul Constanta;

In temeiul art. 36 alin.(2) lit. c, art. 45, alin.(3), art.121 alin.(2), art.123 alin.(3), art.115 alin(1) lit.b din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aproba vanzarea prin negociere directa cu numitii Resit Taner si Resit Selda, a terenului in suprafata de 147,00 mp din domeniul privat al comunei Tuzla, aflat pe strada Ion Budai Deleanu, comuna Tuzla, jud. Constanta.

Art.2 – Pretul de pornire la negociere este de 3,35 Euro/m.p. exclusiv TVA.

Art.3 – Se aproba caietul de sarcini prevazut in anexa 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4 – Se stabileste ca negocierea sa aiba loc in data de 31.05.2017, orele 14.30, la sediul Primariei comunei Tuzla. Negocierea se va face intre comisie si Resit Taner si Resit Selda. Componenta comisiei de negociere este formata din:

PRESEDINTE DE COMISIE – BAN CONSTANTIN – viceprimar comuna;

SECRETAR – UNGUREANU GABRIELA – inspector urbanism;

MEMBRII: - ACHIMESCU ROXANA – inspector achizitii publice;

- NEGRILA CATALIN – inspector agricol-cadastru ;

- GIURGIU GEORGE – inspector financiar;

- VATRARECE ELENA – referent agricol;

Art.5 – Plata reprezentand contravaloarea terenului se va face integral la data autentificarii actului de vanzare cumparare. Cheltuielile reprezentand intocmirea actului de vanzare cumparare in fata notarului public vor fi suportate de Resit Taner si Resit Selda.

Art.6 - Se abilitaza primarul comunei pentru semnarea actului de vanzare cumparare la notar.

Art.7 - Hotararea s-a adoptat cu un numar de 11 voturi „pentru”, ___-__ voturi „impotriva”, __-__ voturi „abtineri”, la sedinta fiind prezenti un numar de 11 consilieri din cei 14 in functie.

PREȘEDINTE DE SEDINTA,

✍
.....

BARBU STEFANEL

Contrasemnează:

SECRETAR COMUNA TUZLA

✍
.....

BORCAN DANIELA-ALINA