



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TUZLA
TUZLA, Soseaua Constantei nr.80A,
CUI 4707625, telefon, 0241747178, fax 0372000626

HOTĂRÂREA NR. 92

Privind aprobarea documentatiei de alipire a unor imobile (terenuri) aparținand domeniului privat al Unitatii Administrativ Teritoriale Tuzla

Consiliul Local al Comunei Tuzla, întrunit în ședința ordinară din 28.11..2022 ;
Analizand:

- Referatul de aprobare a primarului comunei Tuzla, domnul Resit Taner;
- Referatul compartimentului de specialitate ;
- Avizul de legalitate al secretarului comunei;
- Rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 si 3;

Avand in vedere:

- Art. 1 alin. (6), art. 23 alin. (2) si art. 25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 858 – 865, art. 866, art. 879 alin. (1) si (3) si art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art. 134 alin. (1) din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
- HCL nr. 60/27.06.2022 privind modificarea si completarea HCL nr. 46/16.08.2021 privind aprobarea inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Tuzla, judetul Constanta;
- Certificat de urbanism nr. 37756/26.09.2022 ;
- Vazand documentatia tehnica privind propunerea de alipire si referatul de admitere inregistrat la BCPI Mangalia cu nr. 37816/27.09.2022 ;
Terenul supus dezmembrarii face obiectul dosarului civil nr. 6059/118/2015 aflat pe rolul Tribunalului Constanta avand ca obiect « revendicare imobiliara », reclamant Administratia Nationala Apele Romane – ABADL, parat Comuna Tuzla, Consiliul Local Tuzla ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” si „c”, si coroborat cu art. 4 lit. „f” alin. (6) lit. „c” , art. 139 alin. (1) si alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba documentatia de alipire a unor imobile (terenuri) aparținand domeniului privat al Unitatii Administrativ Teritoriale Tuzla, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza:

- Parcela 19N1/4 + Np273/4/4 + Np 273/5/1 + Np 273/5 + Pd270/7/1, Lot 1 in suprafata de 9.267 mp, nr. cadastral 111155 (dupa dezlipire)
- Parcela 19N1/4 + Np273/4/4 + Np 273/5/1 + Np 273/5 + Pd270/7/1, Lot 2 in suprafata de 21.669 mp, nr. cadastral 111156 (dupa dezlipire)
- Parcela 19N1/4 + Np273/4/4 + Np 273/5/1 + Np 273/5 + Pd270/7/1, Lot 3 in suprafata de 12.000 mp, nr. cadastral 111157 (dupa dezlipire)

Art.2 Se mandateaza primarul comunei Tuzla, d-nul Resit Taner sau viceprimarul comunei Tuzla, d-nul Moisei Ion, sa semneze actul de alipire in forma autentica.

Art.3 Hotararea va fi dusa la indeplinire de catre primar prin compartimentele de specialitate.

Art.4 Secretarul general al comunei va inainta prezenta hotarare Institutiei Prefectului – Judetul Constanta precum si institutiilor interesate in termenul prevazut de lege.

Art.5 Prezenta hotărâre a fost adoptată, cu un număr de 10 voturi pentru, 1 vot impotriva si 4 voturi abțineri din numărul total de 15 consilieri prezenti din cei 15 in functie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
ADRIAN SÂRBU

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
 SECRETAR GENERAL COMUNA TUZLA,**

✍
DANIELA-ALINA BORCAN