



Consiliul Local Tuzla

Judetul Constanta
Comuna Tuzla
Sos. Constantei nr. 80A

Tel. 0241 747 564
Fax. 0241 747 904

e-mail primariatuzla2007@yahoo.com

HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL NR. 36/22.05.2023

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor
în vederea executării obiectivului de investiții:

**"REABILITARE, CONSOLIDARE, MODERNIZARE, DOTARE TABĂRĂ DE COPII,
DESFÎNȚARE CLĂDIRI C2, C3, C4, C5, C6, CONSTRUIRE CORPURI DE CLĂDIRE CU
FUNCTIUNE DE CAZARE, CANTINĂ ȘI SERVICII, BAZIN DE ÎNOT, TERENURI DE
SPORT ȘI ÎMPREJMUIRE, COMUNA TUZLA, JUDEȚUL CONSTANȚA"**

Consiliul Local Tuzla, întrunit în ședință de îndată din 22.05.2023

Având în vedere;

- raportul de specialitate al compartimentului cadastru ;
- referatul de aprobare a primarului comunei Tuzla Resit Taner;
- avizul comisiilor 1,2,si 3 ;
- avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

Ținând seama de prevederile:

Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții
"C.N.I."- S.A, cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit.a), precum și a art. 139 alin. (2) din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TUZLA

adoptă prezenta hotărâre:

ART.1 Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației
prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a
terenului/amplasamentului TABĂRĂ DE COPII, domeniul public al UAT Tuzla situat în
Șoseaua Constanței nr. 1C, Comuna Tuzla, , județul Constanța conform CF 110566 nr. cad.
110566 și aflat în proprietatea COMUNA TUZLA – DOMENIU PUBLIC, în suprafață de
12961 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 110566, nr. cad. 110566 liber de orice
sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții
„REABILITARE, CONSOLIDARE, MODERNIZARE, DOTARE TABĂRĂ DE COPII,
DESFÎNȚARE CLĂDIRI C2, C3, C4, C5, C6, CONSTRUIRE CORPURI DE CLĂDIRE
CU FUNCȚIUNE DE CAZARE, CANTINĂ ȘI SERVICII, BAZIN DE ÎNOT, TERENURI
DE SPORT ȘI ÎMPREJMUIRE, COMUNA TUZLA, JUDEȚUL CONSTANȚA”.

ART 2. Se aprobă demolarea construcțiilor aflate pe amplasament (construcții care fac
obiectul predării – ruine aflate în stadiu avansat de demolare), identificate potrivit cărții
funciare nr.110566, nr. cad. 110566.

ART.3. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului (UAT TUZLA CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

ART.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială COMUNA TUZLA, județul CONSTANTA a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

ART.5. Unitatea administrativ-teritorială COMUNA TUZLA se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

ART.6. Unitatea administrativ-teritorială COMUNA TUZLA se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

ART.7 Prezenta hotărâre va fi transmisă autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate și va fi publicată pe site-ul propriu prin grija Secretarului General al comunei Tuzla.

ART.8. Hotărârea s-a adoptat cu voturi _13_ "pentru ", _- _ voturi "împotrivă " și _- _ voturi " abțineri", la ședință fiind prezenți un număr de __13__ consilieri, din cei 14 consilieri în funcție .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍

Dumitru HÎNZĂ

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI TUZLA,**

✍

Daniela-Alina BORCAN

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/A N	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	22.05.2023	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	23.05.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	31.05.2023	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	23.05.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	23.05.2023	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ:			
¹⁾ art.139 alin.(1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolută sau simplă, după caz.”			
²⁾ art.197 alin.(2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”			
³⁾ art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;			