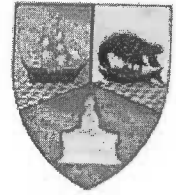




Consiliul Local Tuzla

Judetul Constanta
Comuna Tuzla
Sos. Constantei nr. 80A

Tel. 0241 747 564
Fax. 0241 747 904



e-mail primariatuzla2007@yahoo.com

HOTARAREA NR. 61

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Introducere in intravilan trup izolat – infiintare sera de capsuni in sistem hidroponic – zona productie agricola pe terenul in suprafata de 20000 mp situat in extravilan comuna Tuzla, judetul Constanta, A 119/38

Consiliul Local al comunei Tuzla ,intrunit in sedinta de ordinara din data de 27.06.2018;
Având în vedere:

- Raport de aprobare prezentat de domnul Resit Taner, primarul comunei Tuzla, prin care se propune aprobarea PUZ (Plan Urbanistic Zonal) – pentru lucrarea „**Introducere in intravilan trup izolat – infiintare sera de capsuni in sistem hidroponic – zona productie agricola pe terenul in suprafata de 20000 mp situat in extravilan comuna Tuzla, judetul Constanta,**” amplasarea urmând a se face pe imobilul identificat prin CF nr.104072 nr.cadastral 104072, în suprafață totală de 20.000 mp.
- Referatul compartimentului de specialitate – urbanism;
 - Solicitarea înregistrată sub nr. 3592/30.05.2018 de către SC GRAND FRAGARIA SRL , cu sediul în Loc. Eforie Nord, str. Armand Calinescu, nr. 2A, jud. Constanta.
 - Avizul unic al Consiliului Județean Constanta nr.14/24.05.2018;
 - Contract de constituire a dreptului de superfecie nr. 878/10.05.2017;
 - Raportul de informare si consultare a publicului privind documentatia de urbanism pentru „Introducere in intravilan trup izolat – infiintare sera de capsuni in sistem hidroponic – zona productie agricola”
 - Prevederile art.5, art.25, alin.(1), art. 32 alin. (1) lit. c) si alin. (4), art.56, alin.(6) și (7) din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare
 - Prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.5), lit.(c) și art.45, alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

ART.1 – Se aprobă documentația Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – **pentru lucrarea** „Introducere in intravilan trup izolat – infiintare sera de capsuni in sistem hidroponic – zona productie agricola”proiectant general SC ARHIGRAF S.R.L pentru beneficiarul SC GRAND FRAGARIA SRL, teritoriul reglementat fiind identificat conform CF nr. 104072, nr.cadastral 104072 , în suprafață totală de 20.000 mp .

ART.2-La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

ART.3-Termenul de valabilitate al prezentei documentații de urbanism este de 5 ani de la data aprobării acesteia.

ART.4-Prezenta hotărâre poate fi contestata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Constanta, Secția Contencios Administrativ.

ART.5-Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-județul Constanta, Primarului comunei Tuzla, beneficiarului, persoanei responsabile cu privire la activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism, prin afișare.

ART.6- Hotararea s-a adoptat cu un nr. 14 voturi ‘pentru, __-__ voturi abtineri, ___-__ voturi “impotriva”, la sedinta fiind prezenti 14 consilieri din cei 14 in functie.

PREȘEDINTE DE SEDINTA,

✍

CORNOIU MIHAI - ILIE

Contrasemnează:

SECRETAR COMUNA TUZLA

✍

BORCAN DANIELA-ALINA