



**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TUZLA**  
**TUZLA, Soseaua Constantei nr.80A,**  
**CUI 4707625, telefon, 0241747178, fax 0372000626**

#### **HOTARAREA NR. 59**

**Privind aprobarea documentatiei de alipire a unor imobile (terenuri) apartinand domeniului privat al Unitatii Administrativ Teritoriale Tuzla**

Consiliul Local al Comunei Tuzla, întrunit în ședința ordinara din 28.10.2021 ;

Analizand:

- Referatul de aprobare a primarului comunei Tuzla, domnul Resit Taner;
- Referatul compartimentului de specialitate ;
- Avizul de legalitate al secretarului comunei;
- Rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 si 3.

Avand in vedere:

- Art. 1 alin. (6), art. 23 alin. (2) si art. 25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 858 – 865, art. 866, art. 879 alin. (1) si (3) si art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art. 134 alin. (1) din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
- Certificat de urbanism nr. 08/08.02.2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” si „c”, si coroborat cu art. 4 lit. „f” alin. (6) lit. „c” , art. 139 alin. (1) si alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

#### **HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aproba documentatia de alipire a unor imobile (terenuri) apartinand domeniului privat al Unitatii Administrativ Teritoriale Tuzla, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza:

- Np273/8, avand suprafata masurata 8990 mp , nr. cadastral 107130;
  - Np 270/9/7, avand suprafata masurata 7804 mp, nr. cadastral 107488;
  - Np 270/9/6, avand suprafata masurata 7252 mp, nr. cadastral 107491;
- Rezultand imobilul cu numarul cadastral 110684 situat in loc. Tuzla, jud. Constanta, Np 270/9/6+Np273/8+Np 270/9/7, UAT Tuzla avand suprafata masurata 24046 mp;
- Np 270/9/4, avand suprafata masurata 3000 mp, nr. cadastral 107241;
  - Np 270/9/5, avand suprafata masurata 4600 mp nr. cadastral 107242;
  - Np 270/8/4 avand suprafata masurata 4000 mp nr. cadastral 107272;

Rezultand imobilul cu numarul cadastral 110672, situate in Loc. Tuzla, jud. Constanta, Np 270/9/4+Np 270/8/4 +Np 270/9/5, UAT Tuzla avand suprafata de 11600 mp;

- Np 270/9/3/3, avand suprafata masurata 1848mp, nr. cadastral 107172;
- Np 270/8/3/3, avand suprafata masurata 1867mp nr. cadastral 107176,
- Np 270/8/7avand suprafata masurata 454mp nr. cadastral 110621;

Rezultand imobilul cu numarul cadastral 110665, situate in Loc. Tuzla, jud. Constanta, Np 270/9/3/3 + Np 270/8/3/3 + Np 270/8/7 , UAT Tuzla avand suprafata masurata de 4169 mp;

- Np 266, avand suprafata masurata 7 700mp, nr. cadastral 107114;
- Np 273/10, avand suprafata masurata 21040mp nr. cadastral 107127;
- Np 268 avand suprafata masurata 7000 mp nr. cadastral 107135;

Rezultand imobilul cu numarul cadastral 110670, situate in jud. Constanta, Np 266 +Np 273/10 + Np 268 , UAT Tuzla avand suprafata masurata de 35740 mp;

- Np 273/5, avand suprafata masurata 5346 mp, nr. cadastral 107151;
- Np 273/4/4, avand suprafata masurata 2029 mp nr. cadastral 107180;
- Np 273/5/1avand suprafata masurata 197mp nr. cadastral 110620;

Rezultand imobilul cu numarul cadastral 110669, situate in Loc. Tuzla, jud. Constanta, Np 273/4/4 + Np 273/5/1 + Np 273/5, UAT Tuzla avand suprafata masurata 7572mp;

- Np 273/9, avand suprafata masurata 14520mp, nr. cadastral 107128;
- Np 270/9/8, avand suprafata masurata 10400mp nr. cadastral 107132;
- Np 273/12, avand suprafata masurata 541mp nr. cadastral 110624;

Rezultand imobilul cu numarul cadastral 110666, situat in Loc. Tuzla, jud. Constanta, Np 270/9/8 + Np 273/9 + Np 273/12, avand suprafata masurata 25461 mp;

**Art.2** Se mandateaza primarul comunei Tuzla, d-nul Resit Taner sau viceprimarul comunei Tuzla, d-nul Moisei Ion, sa semneze actul de alipire in forma autentica.

**Art.3** Hotararea va fi dusa la indeplinire de catre primar prin compartimentele de specialitate.

**Art.4** Secretarul general al comunei va inainta prezenta hotarare Institutiei Prefectului – Judetul Constanta precum si institutiilor interesate in termenul prevazut de lege.

**Art.5** Prezenta hotărâre a fost adoptată, cu un număr de 10 voturi pentru, \_\_-\_\_ voturi impotriva si \_\_ 5 \_\_ voturi abțineri din numărul total de 15 consilieri prezenti din cei 15 in functie.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

.....  
**STEFANEL BARBU**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL COMUNA TUZLA,**

.....

**DANIELA-ALINA BORCAN**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mangalia  
Adresa: LOC: MANGALIA, STR DELFINULUI NR. 1 COD POSTAL: 905500 TEL:  
0241/752044

|      |       |
|------|-------|
| Nr.  | 35861 |
| Ziua | 20    |
| Luna | 09    |
| Anul | 2021  |

**REFERAT DE ADMITERE**

(Alipire Imobile)

Domnului/Doamnei COMUNA TUZLA

Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 35861 din data 20-09-2021, vă informăm:

Imobilele:

- 1) 107172 situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, UAT Tuzla având suprafața măsurată 1848 mp;
- 2) 107176 situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, UAT Tuzla având suprafața măsurată 1867 mp;
- 3) 110621 situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, Np 270/8/7, UAT Tuzla având suprafața măsurată 454 mp;

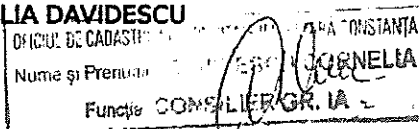
Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 110665, situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, NP 270/9/3/3 + NP 270/8/3/3 + NP 270/8/7, UAT Tuzla având suprafața măsurată 4169 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 30-09-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector

CORNELIA DAVIDESCU





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mangalia**

LOC: MANGALIA, STR DELFINULUI NR. 1 COD POSTAL: 905500 TEL: 0241/752044

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 35861 |
| Ziua       | 20    |
| Luna       | 09    |
| Anul       | 2021  |

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 110665 / UAT Tuzla**

TEREN intravilan

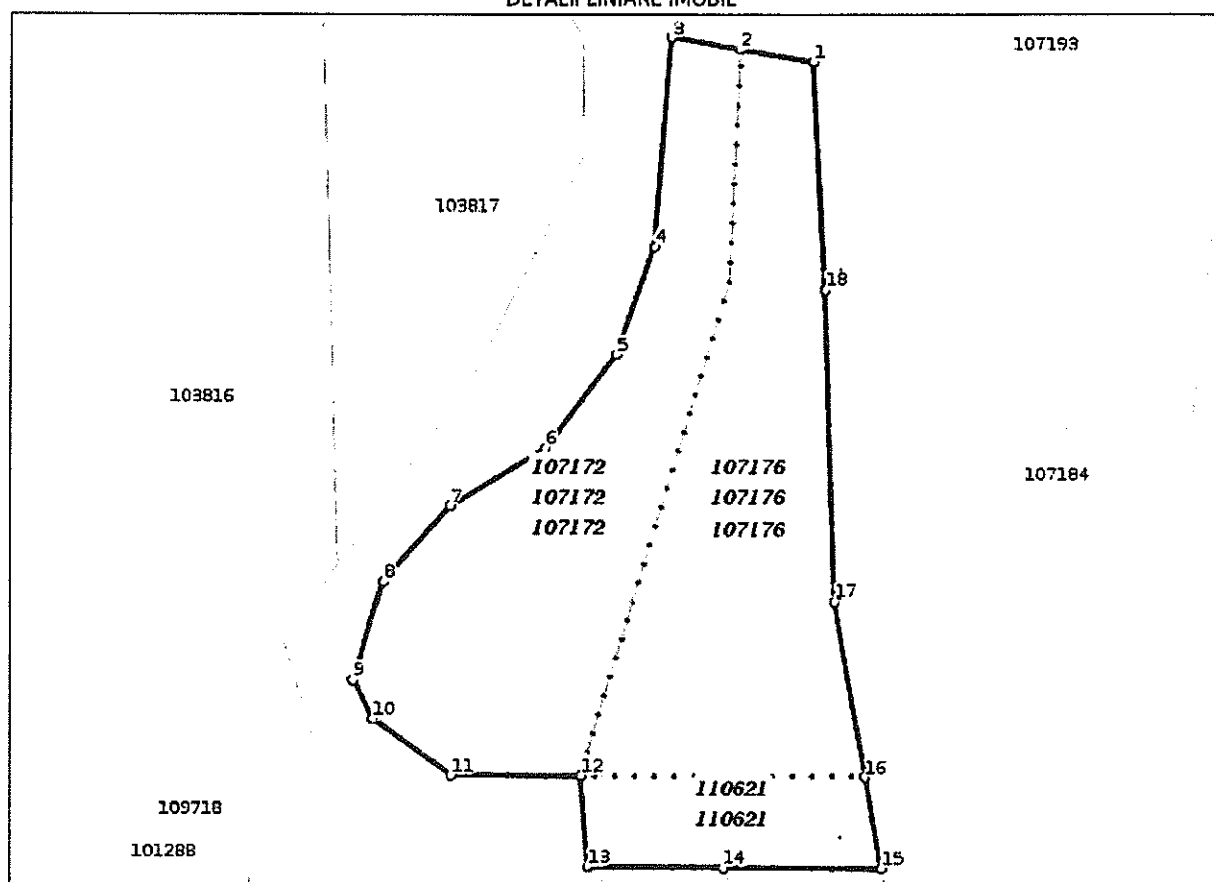
Adresa: Loc. Tuzla, Jud. Constanta, NP 270/9/3/3 + NP 270/8/3/3 +  
 NP 270/8/7

Comuna/Oraș/Municipiu: Tuzla

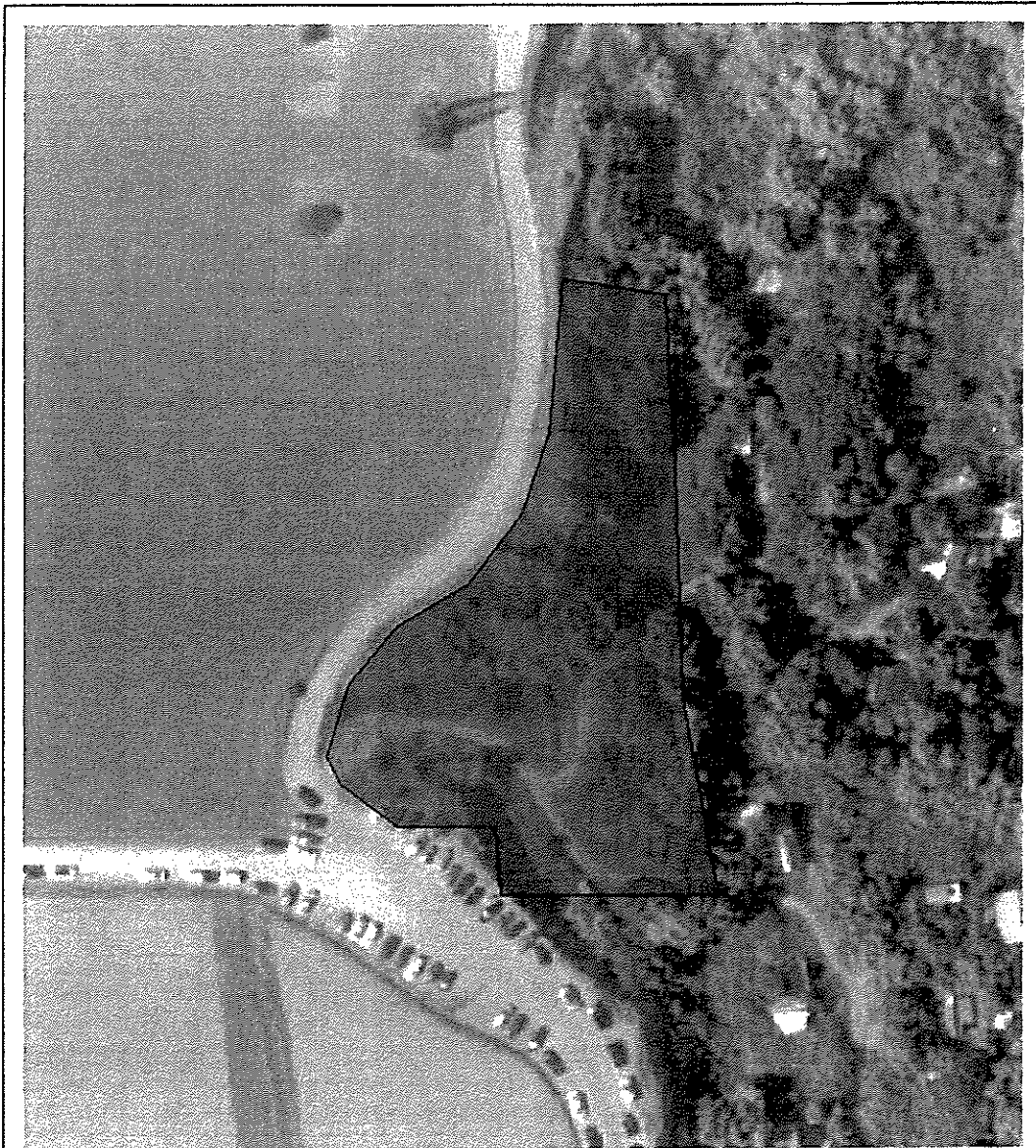
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată | Observații / Referințe |
|---------------|--------------------|------------------------|
| 110665        | 4169               | NEIMPREJMUIT           |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Încadrare în zonă  
scara 1:1000**



## Date referitoare la teren

| Crt | Categoria de folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Taria | Parcelă | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|-------------|----------------|-------|---------|------------------------|
| 1   | neproductiv            | DA          | 4.169          |       |         |                        |
|     | <b>TOTAL:</b>          |             | <b>4.169</b>   |       |         |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt                                       | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|-------------------------------------------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| Imobilul nu are in componență construcții |       |                        |              |                   |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment<br>r (m) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1             | 2             | 9.644                    |
| 2             | 3             | 9.078                    |
| 3             | 4             | 27.484                   |
| 4             | 5             | 15.032                   |
| 5             | 6             | 15.439                   |
| 6             | 7             | 14.753                   |
| 7             | 8             | 13.208                   |
| 8             | 9             | 13.472                   |
| 9             | 10            | 5.66                     |
| 10            | 11            | 12.604                   |
| 11            | 12            | 17.193                   |
| 12            | 13            | 12.037                   |
| 13            | 14            | 17.741                   |
| 14            | 15            | 20.74                    |
| 15            | 16            | 12.206                   |
| 16            | 17            | 23.423                   |
| 17            | 18            | 41.125                   |
| 18            | 1             | 29.962                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

| Nr Crt | Numar cerere | Data cerere | Termen eliberare | Obiect cerere        |
|--------|--------------|-------------|------------------|----------------------|
| 1      | 35861        | 20.09.2021  | 01.10.2021       | Dezmembrare/Comasare |

Ca urmare a soluționării cererii nr. 35861 înregistrată la data de 20.09.2021, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

| Nr Crt | Identificator electronic | Suprafata (mp) | Adresa                                 |
|--------|--------------------------|----------------|----------------------------------------|
| 1      | 107172                   | 1848           | Loc. Tuzla, Jud. Constanta             |
| 2      | 107176                   | 1867           | Loc. Tuzla, Jud. Constanta             |
| 3      | 110621                   | 454            | Loc. Tuzla, Jud. Constanta, Np 270/8/7 |

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 30-09-2021

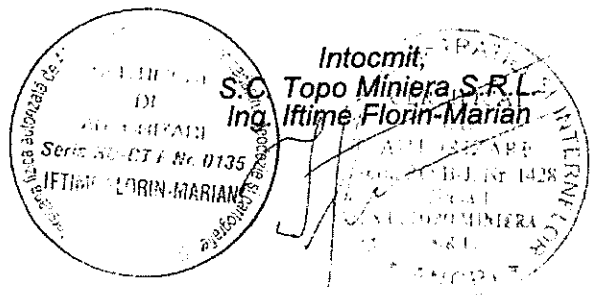
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

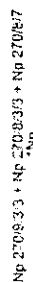
CORNELIA DAVIDESCU



**Loc. Tuzla, Parcela Np 270/9/3/3 + Np 270/8/3/3 + Np 270/8/7**



Mr Carlo F. Juncara



103ad5u

EXCELTAR SC TOFO MINIERA SRL  
BUCUREȘTI, ROMANIA

**Certificat de atribuire a cadastrului**

Confirm exactitatea măsurătorilor la teren  
conținând în ea informații documentate, ca urmare a

LE SQUADRE DI  
CONSIGLIERI GR. 1A

2050.27

20-00-00 / JRC

Pan de amplasament si delimitare a imobilului  
cu procurare de alipire

Scara 1:500

Suprafata masurata a imobilului (mp) Adresa imobilului

Loc. Tuzla, Parcela Nr 270/9/3/3 + Np 270/8/3/2 + Np 270/8/7

Unitate Administrativa Teritoriala (UA)

TUZLA

Nr. cadastral

4169

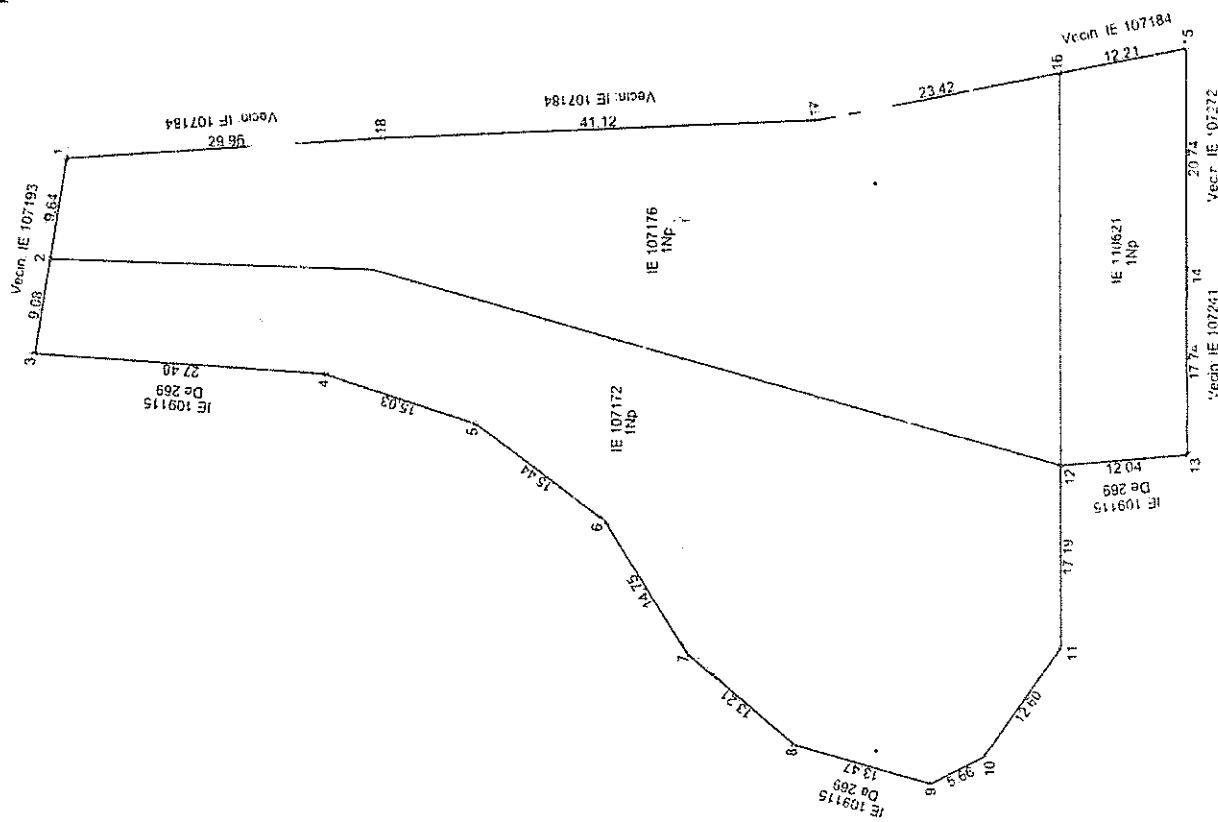
Nr. Carte Funciara:

284940

284910

284880

284850



Tabel de miscare parcelara pentru alipire

| Nr. cad | Situatia actuala (dupa alipire) |                        | Situatia viitoare (dupa alipire) |                        | Descrierea imobilului    | Nr. cad | Suprafata (mp) | Categorie de folosinta | Descrierea imobil        |
|---------|---------------------------------|------------------------|----------------------------------|------------------------|--------------------------|---------|----------------|------------------------|--------------------------|
|         | Suprafata (mp)                  | Categorie de folosinta | Suprafata (mp)                   | Categorie de folosinta |                          |         |                |                        |                          |
| 107172  | 1848                            | 1Np                    | 1848                             | 1Np                    | Loc. Tuzla, Np 270/9/3/3 | 107172  | 1848           | 1Np                    | Loc. Tuzla, Np 270/9/3/3 |
| 107176  | 454                             | 1Np                    | 454                              | 1Np                    | Loc. Tuzla, Np 270/8/3/2 | 107176  | 454            | 1Np                    | Loc. Tuzla, Np 270/8/3/2 |
| 107184  | 4169                            | 1Np                    | 4169                             | 1Np                    | Loc. Tuzla, Np 270/8/7   | 107184  | 4169           | 1Np                    | Loc. Tuzla, Np 270/8/7   |
| Total   | 4169                            |                        | 4169                             |                        |                          | Total   | 4169           |                        |                          |

Inspector

Confirmarea imobilului in baza de date  
integrale si atribuirea numarului cadastral

Explicatii SC SPO MINIERA SRL  
ITIME FLORIN-MARIAN

Confirmarea imobilului in baza de date  
integrale si atribuirea numarului cadastral

20 SEP 2021

20 SEP 2021



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mangalia  
Adresa: LOC: MANGALIA, STR DELFINULUI NR. 1 COD POSTAL: 905500 TEL:  
0241/752044

|      |       |
|------|-------|
| Nr.  | 35891 |
| Ziua | 21    |
| Luna | 09    |
| Anul | 2021  |

**REFERAT DE ADMITERE**

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei COMUNA TUZLA  
Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **35891** din data **21-09-2021**, vă informăm:

Imobilele.

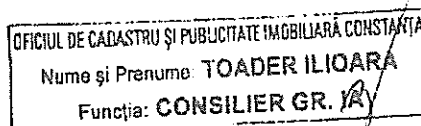
- 1) **107151** situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, UAT Tuzla având suprafața măsurată 5346 mp;
- 2) **107180** situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, UAT Tuzla având suprafața măsurată 2029 mp;
- 3) **110620** situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, Np 273/5/1, UAT Tuzla având suprafața măsurată 197 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 110669, situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, NP 273/4/4 | NP 273/5/1 | NP 273/5, UAT Tuzla având suprafața măsurată 7572 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 01-10-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
**ILIOARA TOADER**





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mangalia**

LOC: MANGALIA, STR DELFINULUI NR. 1 COD POSTAL: 905500 TEL: 0241/752044

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 35891 |
| Ziua       | 21    |
| Luna       | 09    |
| Anul       | 2021  |

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 110669 / UAT Tuzla**

TEREN Intravilan

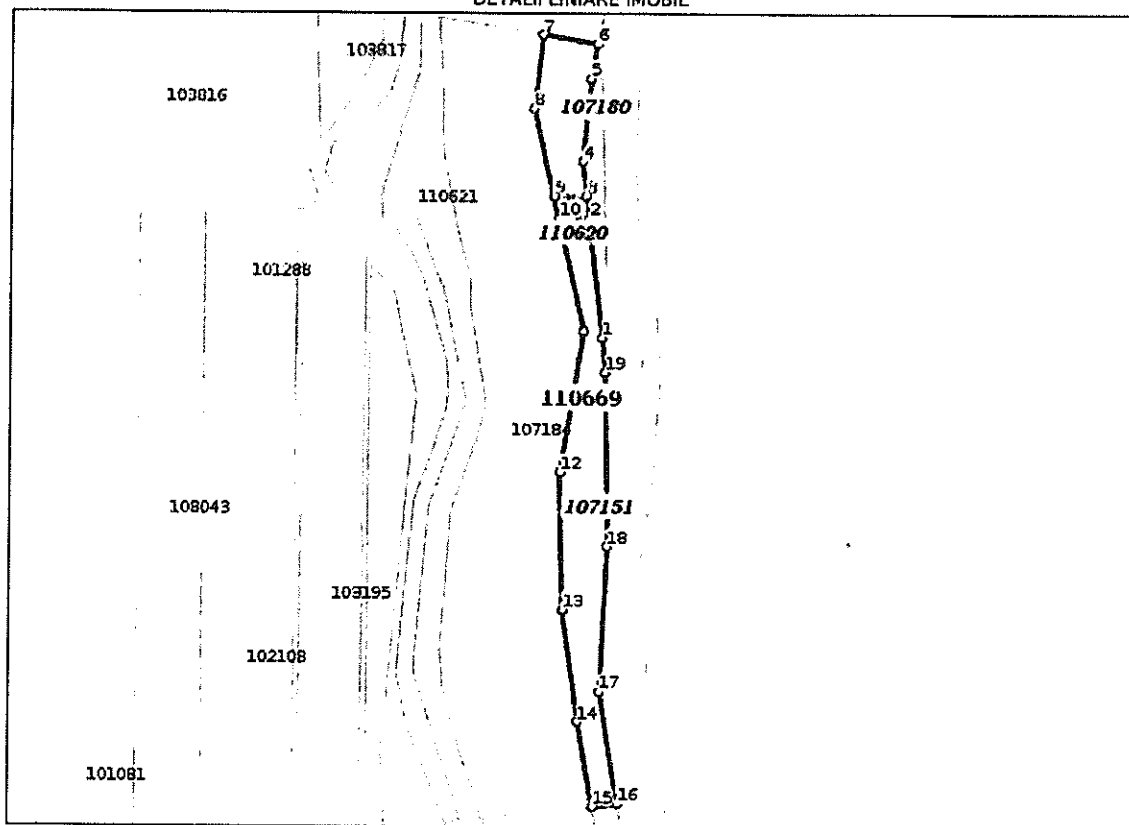
Adresa: Loc. Tuzla, Jud. Constanta, NP 273/4/4 + NP 273/5/1 + NP 273/5

Comuna/Oraș/Municipiu: Tuzla

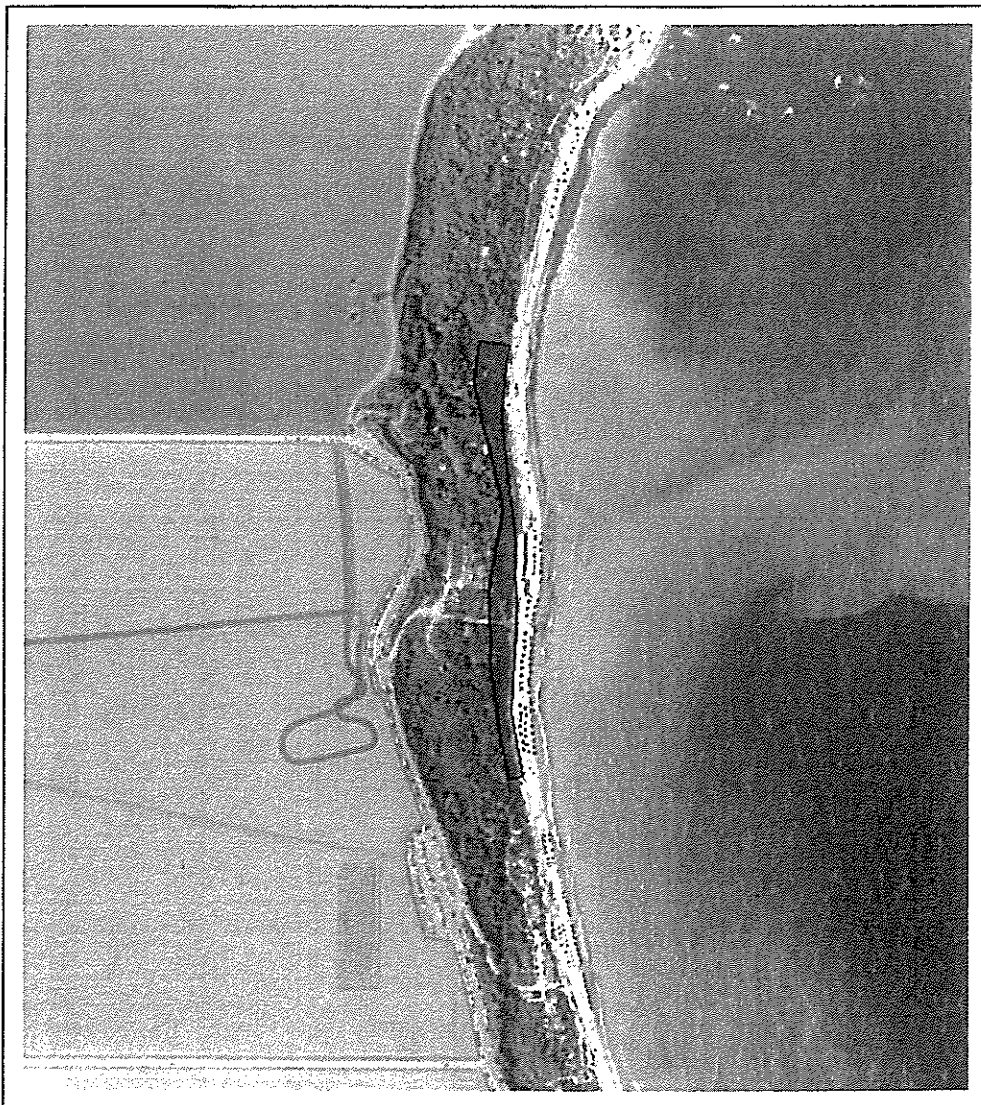
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată | Observații / Referințe |
|---------------|--------------------|------------------------|
| 110669        | 7572               | NEIMPREJMUIT           |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Incadrare in zonă  
scara 1:5000**



## Date referitoare la teren

| Crt | Categoria de folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Iaria | Parcelă | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|-------------|----------------|-------|---------|------------------------|
| 1   | neproductiv            | DA          | 7.572          |       |         |                        |
|     | <b>TOTAL:</b>          |             | <b>7.572</b>   |       |         |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt                                       | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|-------------------------------------------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| Imobilul nu are in componență construcții |       |                        |              |                   |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment<br>r (m) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1             | 2             | 62.006                   |
| 2             | 3             | 12.08                    |
| 3             | 4             | 18.302                   |
| 4             | 5             | 44.288                   |
| 5             | 6             | 18.379                   |
| 6             | 7             | 28.794                   |
| 7             | 8             | 39.159                   |
| 8             | 9             | 47.442                   |
| 9             | 10            | 12.33                    |
| 10            | 11            | 60.772                   |
| 11            | 12            | 75.633                   |
| 12            | 13            | 72.669                   |
| 13            | 14            | 60.057                   |
| 14            | 15            | 45.579                   |
| 15            | 16            | 13.329                   |
| 16            | 17            | 60.177                   |
| 17            | 18            | 77.134                   |
| 18            | 19            | 91.826                   |
| 19            | 1             | 18.746                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

| Nr Crt | Numar cerere | Data cerere | Termen eliberare | Obiect cerere      |
|--------|--------------|-------------|------------------|--------------------|
| 1      | 35891        | 21.09.2021  | 01.10.2021       | Dezmembre/Comasare |

Ca urmare a soluționării cererii nr. 35891 înregistrată la data de 21.09.2021, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

| Nr Crt | Identificator electronic | Suprafata (mp) | Adresa                                 |
|--------|--------------------------|----------------|----------------------------------------|
| 1      | 107151                   | 5346           | Loc. Tuzla, jud. Constanta             |
| 2      | 107180                   | 2029           | Loc. Tuzla, jud. Constanta             |
| 3      | 110620                   | 197            | Loc. Tuzla, jud. Constanta, Np 273/5/1 |

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 01-10-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ILIOARA TOADER

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CONSTANTA

Nume și Prenume: TOADER ILIOARA

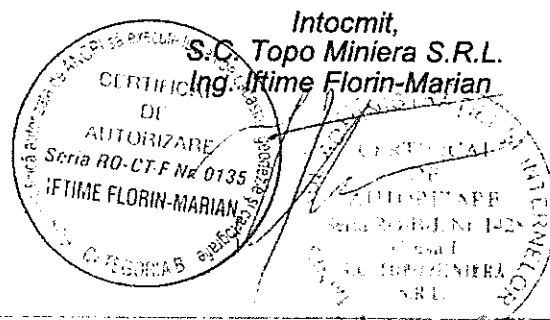
Funcția: CONSILIER GR. II

# Incadrare in zona

Scara 1 : 5000

U.A.T. TUZLA

Loc. Tuzla, Parcela Np 273/4/4 + Np 273/5/1 + Np 273/5



Nr casastat

Suportata masurata a imobilului (mp) Adresa imobilului:

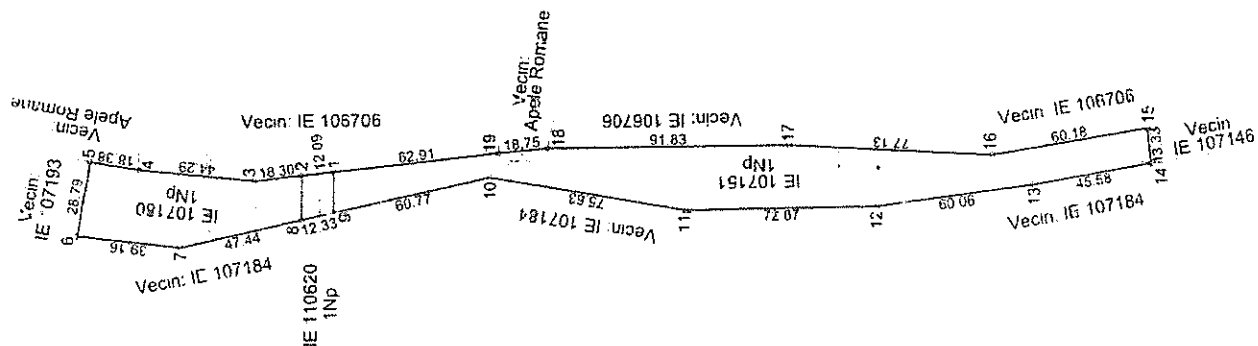
7572

Loc. Tuzla, Parcela Np 273/4/4 + Np 273/5/1 + Np 273/5/

Nr Carte Fursiara:

Unitate Administrativă Editoriale (UAT)

**TUZILA**



**Tabel de mișcare parcelară pentru alipire**

| Situație actuală<br>(raîne de alipire) |                   |                               | Situație viitoare<br>(dupa alipire) |                   |                               |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| Nr.<br>cad.                            | Suprafața<br>(mp) | Categorie<br>de<br>închiriere | Nr.<br>cad.                         | Suprafața<br>(mp) | Categorie<br>de<br>închiriere |
| 07140                                  | 2029              | 1p                            |                                     |                   |                               |
|                                        |                   | Loc. Tuzla Np 27344           |                                     |                   |                               |
| 10620                                  | 197               | 1p                            |                                     | 7572              | 1Np                           |
|                                        |                   | Loc. Tuzla Np 27344           |                                     |                   |                               |
| 07141                                  | 5346              | 1p                            |                                     |                   |                               |
|                                        |                   | Loc. Tuzla Np 27344           |                                     |                   |                               |
| <b>Total</b>                           | <b>7572</b>       |                               | <b>Total</b>                        | <b>7572</b>       |                               |

~~Executivă SC TCPO MINIERA SRL~~

[illegible]

OFICIUL DE CADASTRU PUBLICE IN REGIA CONSTANTA

25391/

1-18-2021

Scapafete masurate a rociului (mp) : Adresa mobilului

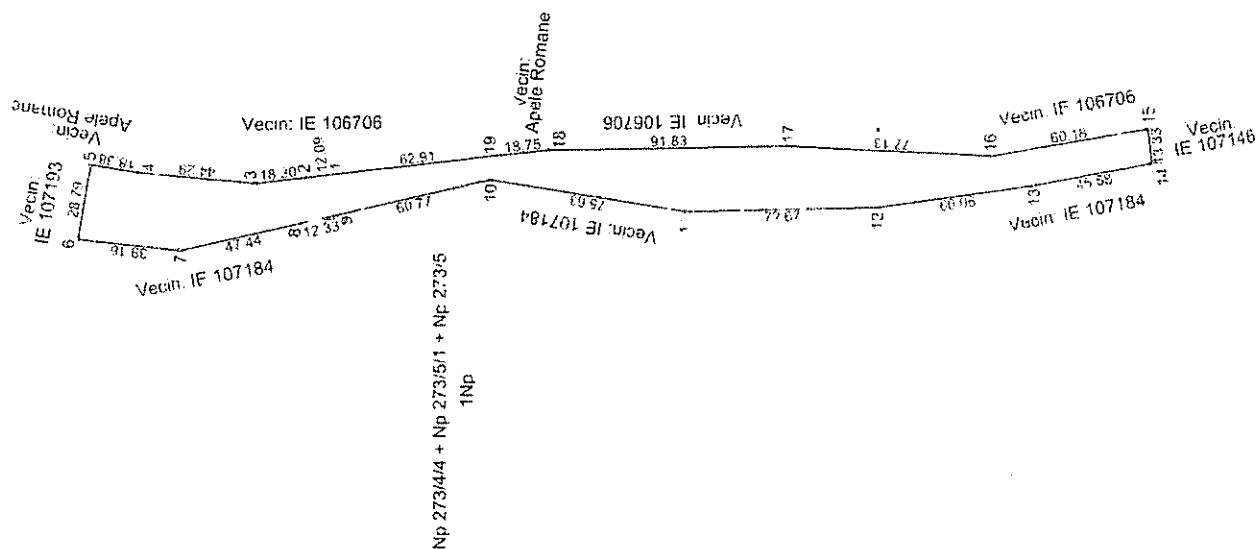
2572

Loc. Tuzla, Parca Np 273/4/4 + Np 273/5/1 + Np 273/5

Mr. Carter Fungiaa

Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)

TUZ\_A



| Nr.<br>parcele | Categoriile<br>de terenuri | A. Cate refoarte a teren           |                                 | Mentuni |
|----------------|----------------------------|------------------------------------|---------------------------------|---------|
|                |                            | Suprafata in<br>ha                 | 7572                            |         |
| 1              | ha                         | 7572                               |                                 | Mentuni |
|                | Total                      | 7572                               |                                 |         |
|                |                            |                                    | B. Date refoarte la constructii |         |
| Cod            | Descrierea                 | Suprafata constructiilor a.s. (mp) |                                 |         |
|                | Total                      |                                    |                                 |         |

Suprafata totala masurata a imobilului = 7572 mp  
Suprafata din acc = - mp

**inspector**

Conform introducere cetea inobolului in baza ce date integrale  
atribuire: numarul cadastral

Nume + Prenume **TOADER ILIOARA**  
Funcție **CONSILIER GR. I A**

168557  
01-10-21



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mangalia  
Adresa: LOC: MANGALIA, STR DELFINULUI NR. 1 COD POSTAL: 905500 TEL:  
0241/752044

|      |       |
|------|-------|
| Nr.  | 35782 |
| Ziua | 20    |
| Luna | 09    |
| Anul | 2021  |

**REFERAT DE ADMITERE**

(Alipire Imobile)

Domnului/Doamnei COMUNA TUZLA  
Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 35782 din data 20-09-2021, vă informăm:

Imobilele:

- 1) 107241 situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, UAT Tuzla având suprafața măsurată 3000 mp;
- 2) 107242 situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, UAT Tuzla având suprafața măsurată 4600 mp;
- 3) 107272 situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, UAT Tuzla având suprafața măsurată 4000 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 110672, situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, NP 2/0/9/4 + NP 2/0/8/4 + NP 2/0/9/5, UAT Tuzla având suprafața măsurată 11600 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 01-10-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
LUMINITA VILCEANU

  
\_\_\_\_\_  
CONSILIUL LOCAL



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mangalia**

LOC: MANGALIA, STR DELFINULUI NR. 1 COD POSTAL: 905500 TEL: 0241/752044

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 35782 |
| Ziua       | 20    |
| Luna       | 09    |
| Anul       | 2021  |

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 110672 / UAT Tuzla**

**TEREN** Intravilan

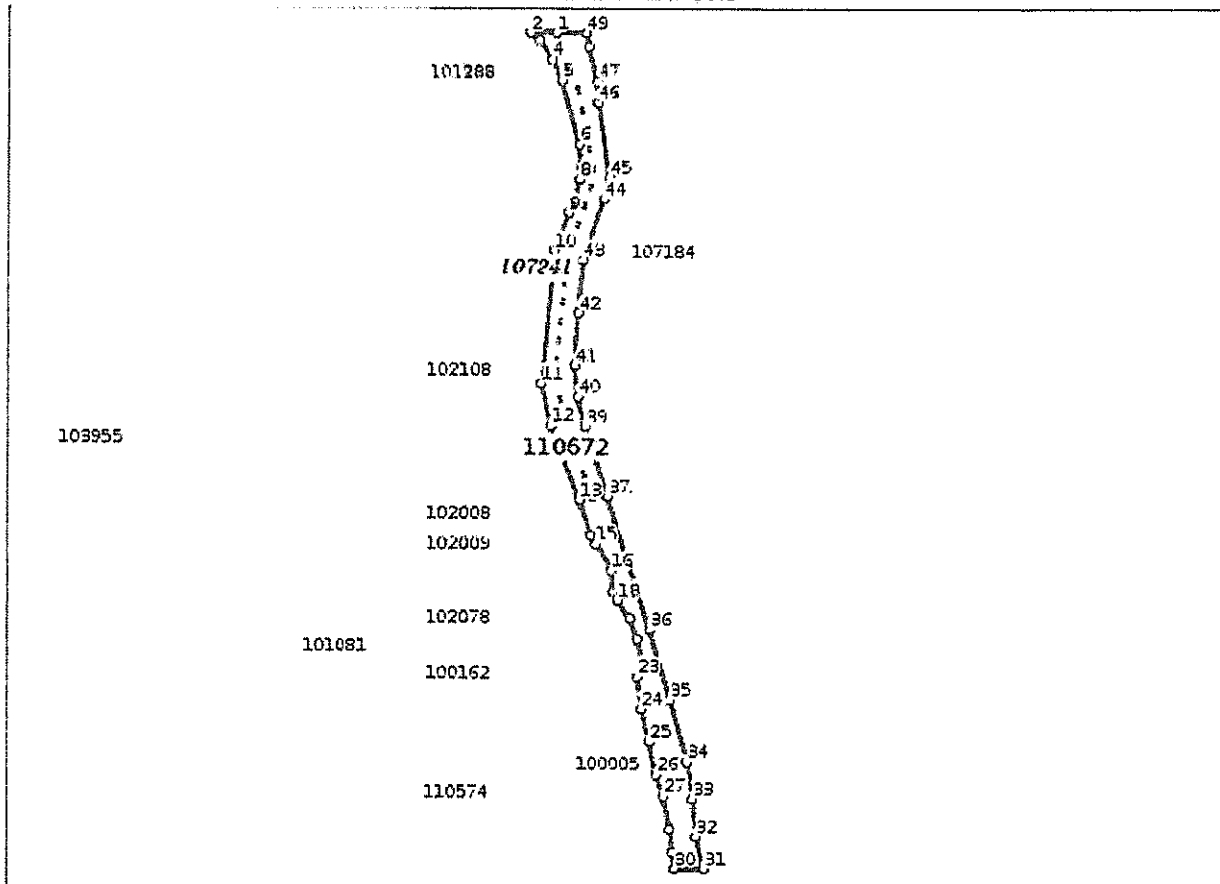
**Adresa:** Loc. Tuzla, jud. Constanta, NP 270/9/4 + NP 270/8/4 + NP 270/9/5

Comuna/Oraș/Municipiu: Tuzla

| Nr. cadastral | Suprafața măsurată | Observații / Referințe |
|---------------|--------------------|------------------------|
| 110672        | 11600              | NEIMPREJMUIT           |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



Incadrare în zonă  
scara 1:5000



## Date referitoare la teren

| Crt | Categoria de folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Taria | Parcelă | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|-------------|----------------|-------|---------|------------------------|
| 1   | neproductiv            | DA          | 11.600         |       |         |                        |
|     | <b>TOTAL:</b>          |             | <b>11.600</b>  |       |         |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|-----|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
|-----|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|

Imobilul nu are in componență construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

| Punct<br>încep | Punct<br>sfârșit | Lungime segment | Punct<br>încep | Punct<br>sfârșit | Lungime segment | Punct<br>încep | Punct<br>sfârșit | Lungime segment |
|----------------|------------------|-----------------|----------------|------------------|-----------------|----------------|------------------|-----------------|
| 1              | 2                | 17.743          | 2              | 3                | 8.422           | 3              | 4                | 15.401          |
| 4              | 5                | 15.562          | 5              | 6                | 45.292          | 6              | 7                | 15.317          |
| 7              | 8                | 9.244           | 8              | 9                | 23.83           | 9              | 10               | 27.668          |
| 10             | 11               | 91.832          | 11             | 12               | 29.486          | 12             | 13               | 54.637          |
| 13             | 14               | 25.517          | 14             | 15               | 7.185           | 15             | 16               | 21.242          |
| 16             | 17               | 14.197          | 17             | 18               | 7.384           | 18             | 19               | 14.664          |
| 19             | 20               | 15.016          | 20             | 21               | 13.856          | 21             | 22               | 7.176           |
| 22             | 23               | 6.728           | 23             | 24               | 21.9            | 24             | 25               | 22.952          |
| 25             | 26               | 23.176          | 26             | 27               | 15.572          | 27             | 28               | 23.003          |
| 28             | 29               | 15.43           | 29             | 30               | 11.794          | 30             | 31               | 20.422          |
| 31             | 32               | 22.985          | 32             | 33               | 25.814          | 33             | 34               | 25.578          |
| 34             | 35               | 43.703          | 35             | 36               | 60.190          | 36             | 37               | 09.07           |
| 37             | 38               | 35.772          | 38             | 39               | 14.578          | 39             | 40               | 21.034          |
| 40             | 41               | 21.549          | 41             | 42               | 36.052          | 42             | 43               | 36.525          |
| 43             | 44               | 44.093          | 44             | 45               | 15.390          | 45             | 46               | 51.605          |
| 46             | 47               | 14.749          | 47             | 48               | 24.382          | 48             | 49               | 9.504           |
| 49             | 1                | 20.74           |                |                  |                 |                |                  |                 |

\*\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

| Nr Crt | Numar cerere | Data cerere | Termen eliberare | Obiect cerere        |
|--------|--------------|-------------|------------------|----------------------|
| 1      | 35782        | 20.09.2021  | 01.10.2021       | Dezmembrare/Comasare |

Ca urmare a soluționării cererii nr. 35782 înregistrată la data de 20.09.2021, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

| Nr Crt | Identificator electronic | Suprafata (mp) | Adresa                     |
|--------|--------------------------|----------------|----------------------------|
| 1      | 107241                   | 3000           | Loc. Tuzla, Jud. Constanta |
| 2      | 107242                   | 4600           | Loc. Tuzla, Jud. Constanta |
| 3      | 107272                   | 4000           | Loc. Tuzla, Jud. Constanta |

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 01-10-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

LUMINITA VILCEANU



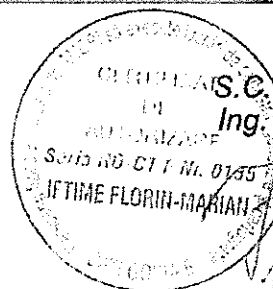
CONSILIER DE SPECIALITATE  
IMBILITATE

# Incadrare in zona

Scara 1 : 10000

**U.A.T. TUZLA**

**Loc. Tuzla, Parcela Np 270/9/4 + Np 270/8/4 + Np 270/9/5**



Intocmit,  
**S.C. Topo Miniera S.R.L.**  
**Ing. Iftime Florin-Marian**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mangalia  
 Adresa: LOC: MANGALIA, STR DELFINULUI NR. 1 COD POSTAL: 905500 TEL:  
 0241/752044

|      |       |
|------|-------|
| Nr.  | 35846 |
| Ziua | 20    |
| Luna | 09    |
| Anul | 2021  |

## REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei COMUNA TUZLA

Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 35846 din data 20-09-2021, vă informăm:

## Imobilele

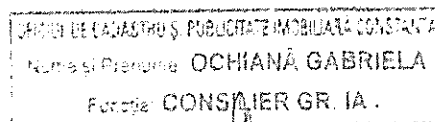
- 1) 107128 situat în Jud. Constanta, UAT Tuzla având suprafața măsurată 14520 mp;
- 2) 107132 situat în Jud. Constanta, UAT Tuzla având suprafața măsurată 10400 mp;
- 3) 110624 situat în Jud. Constanta, Parcela Np 273/12, UAT Tuzla având suprafața măsurată 541 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 110666, situat în Jud. Constanta, NP 270/9/8 + NP 273/9 + NP 273/12, UAT Tuzla având suprafața măsurată 25461 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 30-09-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
 GABRIELA OCHIANA





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mangalia

LOC: MANGALIA, STR DELFINULUI NR. 1 COD POSTAL: 905500 TEL: 0241/752044

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 35846 |
| Ziua       | 20    |
| Luna       | 09    |
| Anul       | 2021  |

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară  
pentru  
Imobil număr cadastral 110666 / UAT Tuzla

TEREN Extravilan

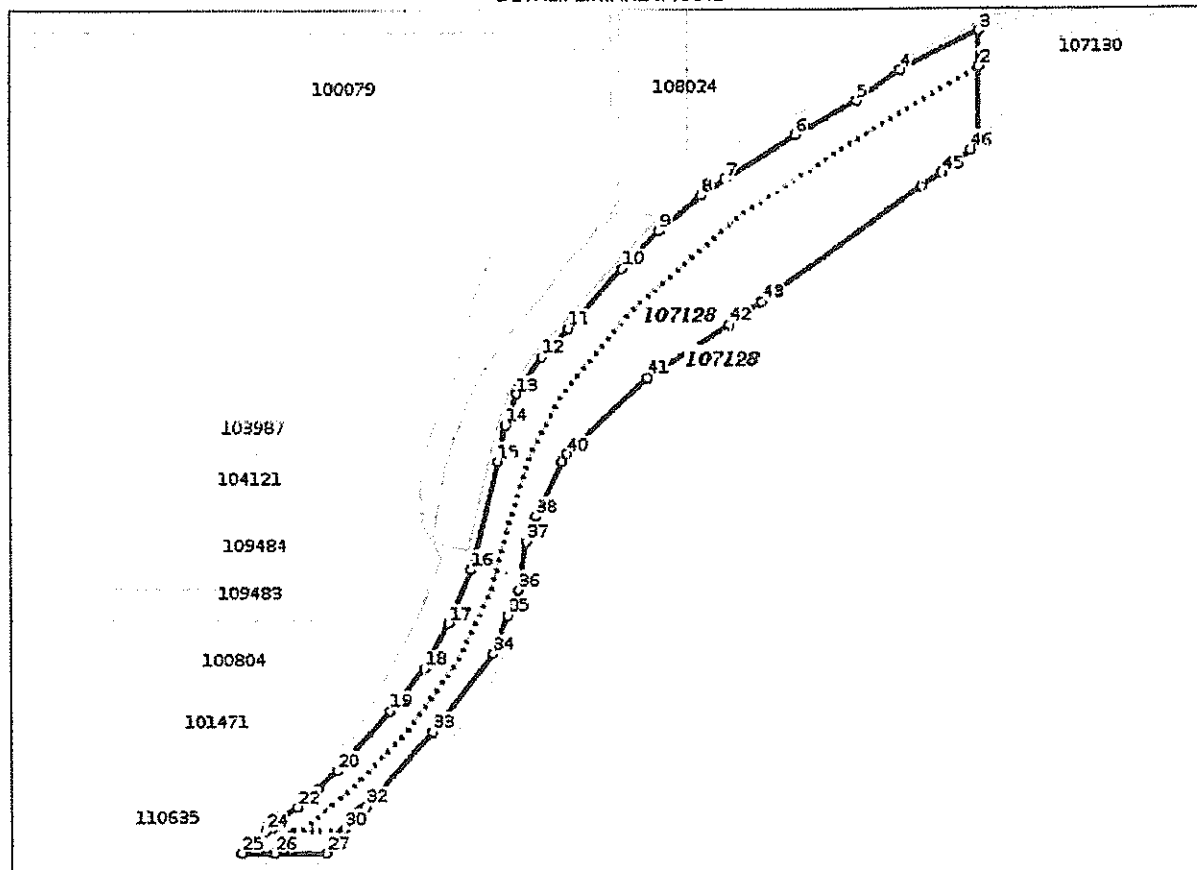
Adresa: Jud. Constanta, NP 270/9/8 + NP 273/9 + NP 273/12

Comuna/Oras/Municipiu: Tuzla

| Nr. cadastral | Suprafata măsurată | Observații / Referințe |
|---------------|--------------------|------------------------|
| 110666        | 25461              | NEIMPREJMUIT           |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă  
scara 1:5000**



## Date referitoare la teren

| Crt | Categoria de folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|-------------|----------------|-------|---------|------------------------|
| 1   | neproductiv            | NU          | 25.461         |       |         |                        |
|     | <b>TOTAL:</b>          |             | <b>25.461</b>  |       |         |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt | Numar | Destinație construcție                    | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|-----|-------|-------------------------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
|     |       | Imobilul nu are in componență construcții |              |                   |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

| Punct<br>încep | Punct<br>sfârșit | Lungime segment<br>r (m) | Punct<br>încep | Punct<br>sfârșit | Lungime segment<br>r (m) | Punct<br>încep | Punct<br>sfârșit | Lungime segment<br>r (m) |
|----------------|------------------|--------------------------|----------------|------------------|--------------------------|----------------|------------------|--------------------------|
| 1              | 2                | 40.625                   | 2              | 3                | 19.615                   | 3              | 4                | 48.002                   |
| 4              | 5                | 29.179                   | 5              | 6                | 38.891                   | 6              | 7                | 44.813                   |
| 7              | 8                | 15.424                   | 8              | 9                | 29.91                    | 9              | 10               | 28.537                   |
| 10             | 11               | 44.082                   | 11             | 12               | 21.527                   | 12             | 13               | 24.749                   |
| 13             | 14               | 18.245                   | 14             | 15               | 20.13                    | 15             | 16               | 60.909                   |
| 16             | 17               | 31.802                   | 17             | 18               | 28.29                    | 18             | 19               | 29.593                   |
| 19             | 20               | 43.856                   | 20             | 21               | 14.7                     | 21             | 22               | 14.984                   |
| 22             | 23               | 10.348                   | 23             | 24               | 11.988                   | 24             | 25               | 17.551                   |
| 25             | 26               | 17.907                   | 26             | 27               | 20.026                   | 27             | 28               | 3.791                    |
| 28             | 29               | 10.946                   | 29             | 30               | 1.476                    | 30             | 31               | 13.718                   |
| 31             | 32               | 3.78                     | 32             | 33               | 54.37                    | 33             | 34               | 54.055                   |
| 34             | 35               | 22.296                   | 35             | 36               | 15.311                   | 36             | 37               | 26.741                   |
| 37             | 38               | 14.913                   | 38             | 39               | 33.008                   | 39             | 40               | 5.175                    |
| 40             | 41               | 61.103                   | 41             | 42               | 52.585                   | 42             | 43               | 21.239                   |
| 43             | 44               | 108.633                  | 44             | 45               | 12.727                   | 45             | 46               | 20.434                   |
| 46             | 1                | 6.211                    |                |                  |                          |                |                  |                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

| Nr Crt | Numar cerere | Data cerere | Termen eliberare | Obiect cerere        |
|--------|--------------|-------------|------------------|----------------------|
| 1      | 35846        | 20.09.2021  | 01.10.2021       | Dezmembrare/Comasare |

Ca urmare a soluționării cererii nr. 35846 înregistrată la data de 20.09.2021, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

| Nr Crt | Identificator electronic | Suprafata (mp) | Adresa                            |
|--------|--------------------------|----------------|-----------------------------------|
| 1      | 107128                   | 14520          | Jud. Constanta                    |
| 2      | 107132                   | 10400          | Jud. Constanta                    |
| 3      | 110624                   | 541            | Jud. Constanta, Parcela Np 273/12 |

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 30-09-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**GABRIELA OCHIANA**

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CONSTANTA

Nume și Prenume OCHIANĂ GABRIELA

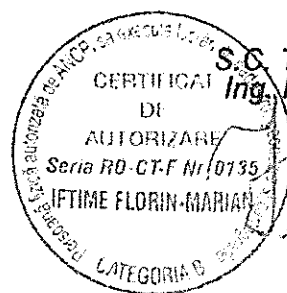
Funcția CONSILIER GR. IA

# Incadrare in zona

Scara 1 : 10000

U.A.T. TUZLA

Extravilan Tuzla, Parcela Np 270/9/8 + Np 273/9 + Np 273/12



Intocmit,  
S.C. Topo Miniera S.R.L.  
Ing. Iftime Florin-Marian



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mangalia**  
 Adresa: LOC: MANGALIA, STR DELFINULUI NR. 1 COD POSTAL: 905500 TEL:  
 0241/752044

|      |       |
|------|-------|
| Nr.  | 35799 |
| Ziua | 20    |
| Luna | 09    |
| Anul | 2021  |

### REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnul/Doamna COMUNA TUZLA

Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **35799** din data **20-09-2021**, vă informăm:

#### Imobilele:

- 1) **107114** situat în Jud. Constanta, UAI Tuzla având suprafața măsurată 7700 mp;
- 2) **107127** situat în Jud. Constanta, UAT Tuzla având suprafața măsurată 21040 mp;
- 3) **107135** situat în Jud. Constanta, UAT Tuzla având suprafața măsurată 7000 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 110670, situat în Jud. Constanta, NP 266 + NP 273/10 + NP 268, UAT Tuzla având suprafața măsurată 35740 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 01-10-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**ILIOARA TOADER**

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CONSTANȚA  
 Nume și Prenume: TOADER ILIOARA  
 Funcția: CONSILIER GR. IA



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mangalia**

LOC: MANGALIA, STR DELFINULUI NR. 1 COD POSTAL: 905500 TEL: 0241/752044

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 35799 |
| Ziua       | 20    |
| Luna       | 09    |
| Anul       | 2021  |

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 110670 / UAT Tuzla**

**TEREN Extravilan**

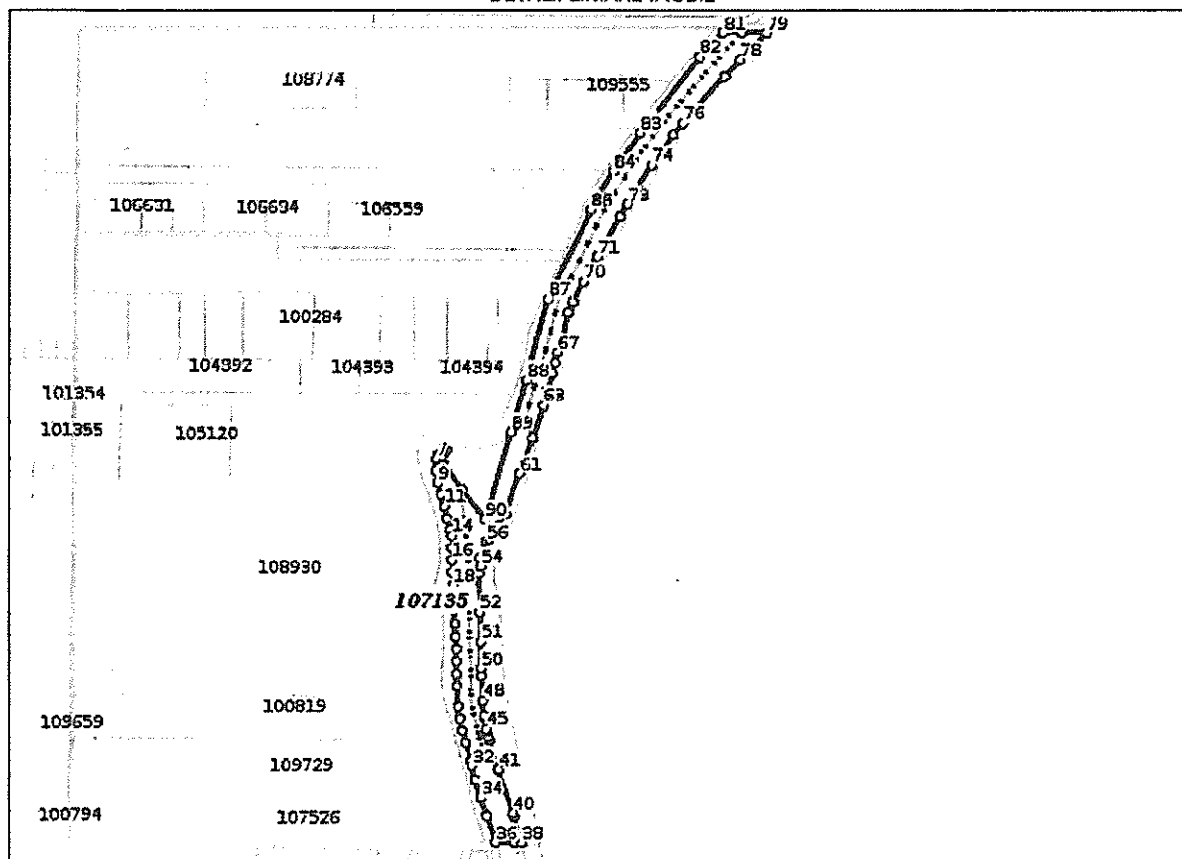
**Adresa:** Jud. Constanta, NP 266 + NP 273/10 + NP 268

**Comuna/Oraș/Municipiu:** Tuzla

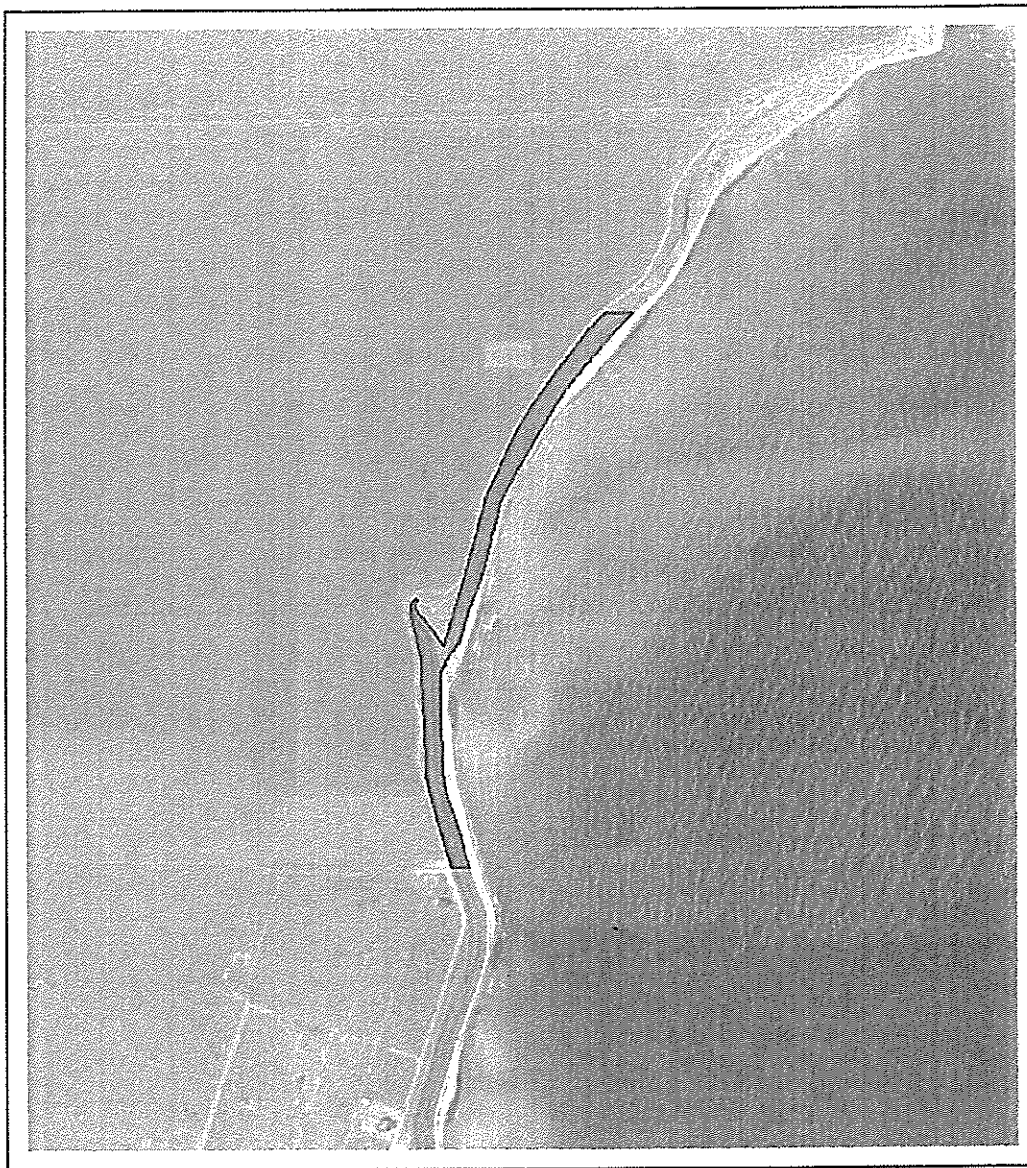
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată | Observații / Referințe |
|---------------|--------------------|------------------------|
| 110670        | 35740              | NEIMPREJMUIT           |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Incadrare in zonă  
scara 1:10000**



## Date referitoare la teren

| Crt | Categoria de folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|-------------|----------------|-------|---------|------------------------|
| 1   | neproductiv            | NU          | 35.740         |       |         |                        |
|     | <b>TOTAL:</b>          |             | <b>35.740</b>  |       |         |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt                                       | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|-------------------------------------------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| Imobilul nu are în componență construcții |       |                        |              |                   |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

| Punct<br>încep | Punct<br>sfârșit | Lungime segment | Punct<br>încep | Punct<br>sfârșit | Lungime segment | Punct<br>încep | Punct<br>sfârșit | Lungime segment |
|----------------|------------------|-----------------|----------------|------------------|-----------------|----------------|------------------|-----------------|
| 1              | 2                | 37.865          | 2              | 3                | 11.879          | 3              | 4                | 6.096           |
| 4              | 5                | 3.213           | 5              | 6                | 8.275           | 6              | 7                | 6.084           |
| 7              | 8                | 14.357          | 8              | 9                | 14.958          | 9              | 10               | 14.695          |
| 10             | 11               | 15.114          | 11             | 12               | 14.654          | 12             | 13               | 14.923          |
| 13             | 14               | 7.27            | 14             | 15               | 14.995          | 15             | 16               | 14.899          |
| 16             | 17               | 16.101          | 17             | 18               | 15.264          | 18             | 19               | 15.675          |
| 19             | 20               | 15.631          | 20             | 21               | 15.532          | 21             | 22               | 15.499          |
| 22             | 23               | 15.268          | 23             | 24               | 15.24           | 24             | 25               | 15.311          |
| 25             | 26               | 15.47           | 26             | 27               | 23.427          | 27             | 28               | 15.425          |
| 28             | 29               | 16.336          | 29             | 30               | 15.492          | 30             | 31               | 23.419          |
| 31             | 32               | 5.253           | 32             | 33               | 17.907          | 33             | 34               | 22.428          |
| 34             | 35               | 23.193          | 35             | 36               | 33.772          | 36             | 37               | 23.366          |
| 37             | 38               | 8.463           | 38             | 39               | 33.241          | 39             | 40               | 4.389           |
| 40             | 41               | 55.652          | 41             | 42               | 36.957          | 42             | 43               | 4.207           |
| 43             | 44               | 7.529           | 44             | 45               | 2.708           | 45             | 46               | 14.277          |
| 46             | 47               | 1.381           | 47             | 48               | 18.705          | 48             | 49               | 29.948          |
| 49             | 50               | 9.667           | 50             | 51               | 31.89           | 51             | 52               | 36.116          |
| 52             | 53               | 47.938          | 53             | 54               | 8.511           | 54             | 55               | 10.135          |
| 55             | 56               | 20.869          | 56             | 57               | 4.781           | 57             | 58               | 17.103          |
| 58             | 59               | 5.481           | 59             | 60               | 15.116          | 60             | 61               | 51.759          |
| 61             | 62               | 46.415          | 62             | 63               | 41.203          | 63             | 64               | 19.514          |
| 64             | 65               | 21.362          | 65             | 66               | 12.788          | 66             | 67               | 13.236          |
| 67             | 68               | 50.508          | 68             | 69               | 12.904          | 69             | 70               | 27.797          |
| 70             | 71               | 35.535          | 71             | 72               | 55.537          | 72             | 73               | 16.616          |
| 73             | 74               | 66.845          | 74             | 75               | 44.822          | 75             | 76               | 18.143          |
| 76             | 77               | 75.855          | 77             | 78               | 27.533          | 78             | 79               | 44.931          |
| 79             | 80               | 29.026          | 80             | 81               | 22.626          | 81             | 82               | 40.85           |
| 82             | 83               | 116.479         | 83             | 84               | 57.534          | 84             | 85               | 31.378          |
| 85             | 86               | 21.277          | 86             | 87               | 120.583         | 87             | 88               | 101.947         |
| 88             | 89               | 65.613          | 89             | 90               | 110.93          | 90             | 1                | 46.519          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

| Nr Crt | Numar cerere | Data cerere | Termen eliberare | Obiect cerere        |
|--------|--------------|-------------|------------------|----------------------|
| 1      | 35799        | 20.09.2021  | 01.10.2021       | Dezmembrare/Comasare |

Ca urmare a soluționării cererii nr. 35799 înregistrată la data de 20.09.2021, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

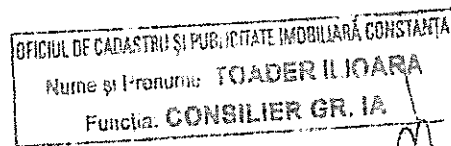
| Nr Crt | Identificator electronic | Suprafata (mp) | Adresa         |
|--------|--------------------------|----------------|----------------|
| 1      | 107114                   | 7700           | Jud. Constanta |
| 2      | 107127                   | 21040          | Jud. Constanta |
| 3      | 107135                   | 7000           | Jud. Constanta |

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 01-10-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**ILIOARA TOADER**

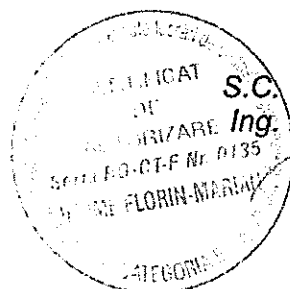
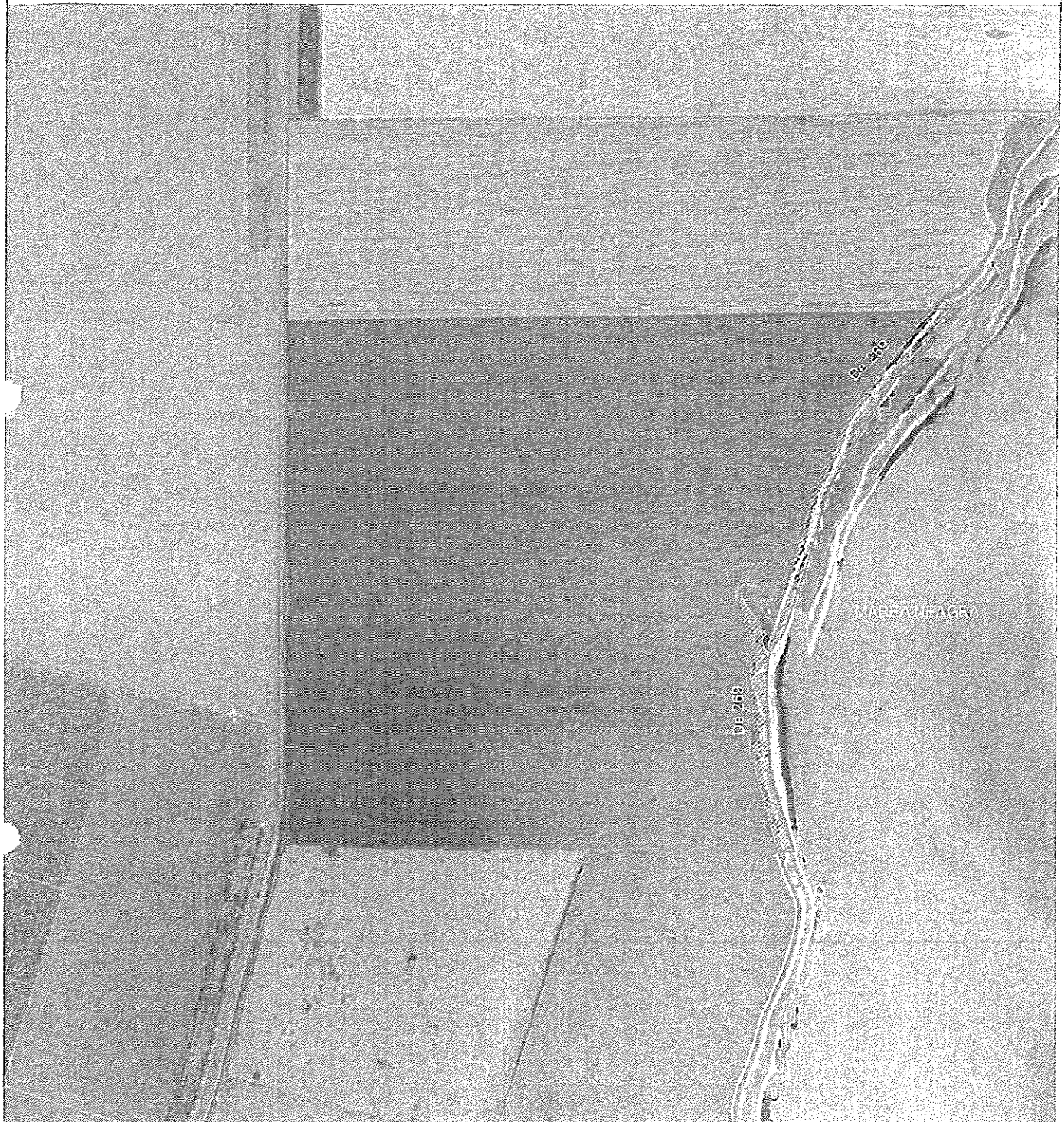


# Incadrare in zona

Scara 1 : 10000

**U.A.T. TUZLA**

**Extravilan Tuzla, Parcela Np 266 + Np 273/10 + Np 268**



Intocmit,  
**S.C. Topo Miniera S.R.L.**  
**Ing. Iftime Florin-Marian**





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mangalia  
Adresa: LOC: MANGALIA, STR DELFINULUI NR. 1 COD POSTAL: 905500 TEL:  
0241/752044

|      |       |
|------|-------|
| Nr.  | 35777 |
| Ziua | 20    |
| Luna | 09    |
| Anul | 2021  |

**REFERAT DE ADMITERE**

(Alipire Imobile)

Domnului/Doamnei COMUNA TUZLA

Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 35777 din data 20-09-2021, vă informăm:

Imobilele:

- 1) 107130 situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, Np 273/8, UAT Tuzla având suprafața măsurată 8990 mp;
- 2) 107488 situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, Np 270/9/7, UAT Tuzla având suprafața măsurată 7804 mp;
- 3) 107491 situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, Tuzla, Np 270/9/6, UAT Tuzla având suprafața măsurată 7252 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 110684, situat în Loc. Tuzla, Jud. Constanta, NP 270/9/6 + NP 273/8 + NP 270/9/7, UAT Tuzla având suprafața măsurată 24046 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 10-10-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
VASILE VILCULESCU



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mangalia**

LOC: MANGALIA, STR DELFINULUI NR. 1 COD POSTAL: 905500 TEL: 0241/752044

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 35777 |
| Ziua       | 20    |
| Luna       | 09    |
| Anul       | 2021  |

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 110684 / UAT Tuzla**

**TEREN Intravilan**

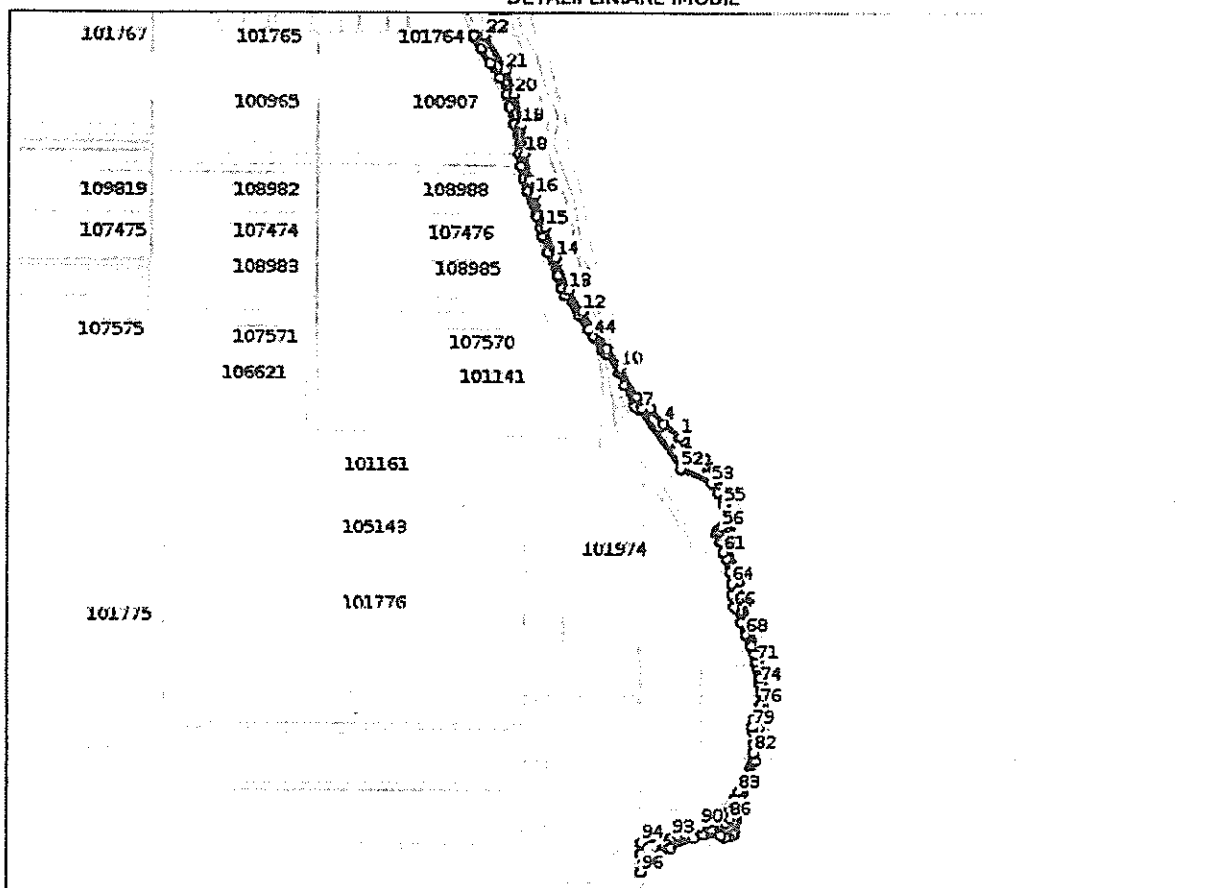
**Adresa:** Loc. Tuzla, Jud. Constanta, NP 270/9/6 + NP 273/8 + NP 270/9/7

**Comuna/Oras/Municipiu: Tuzla**

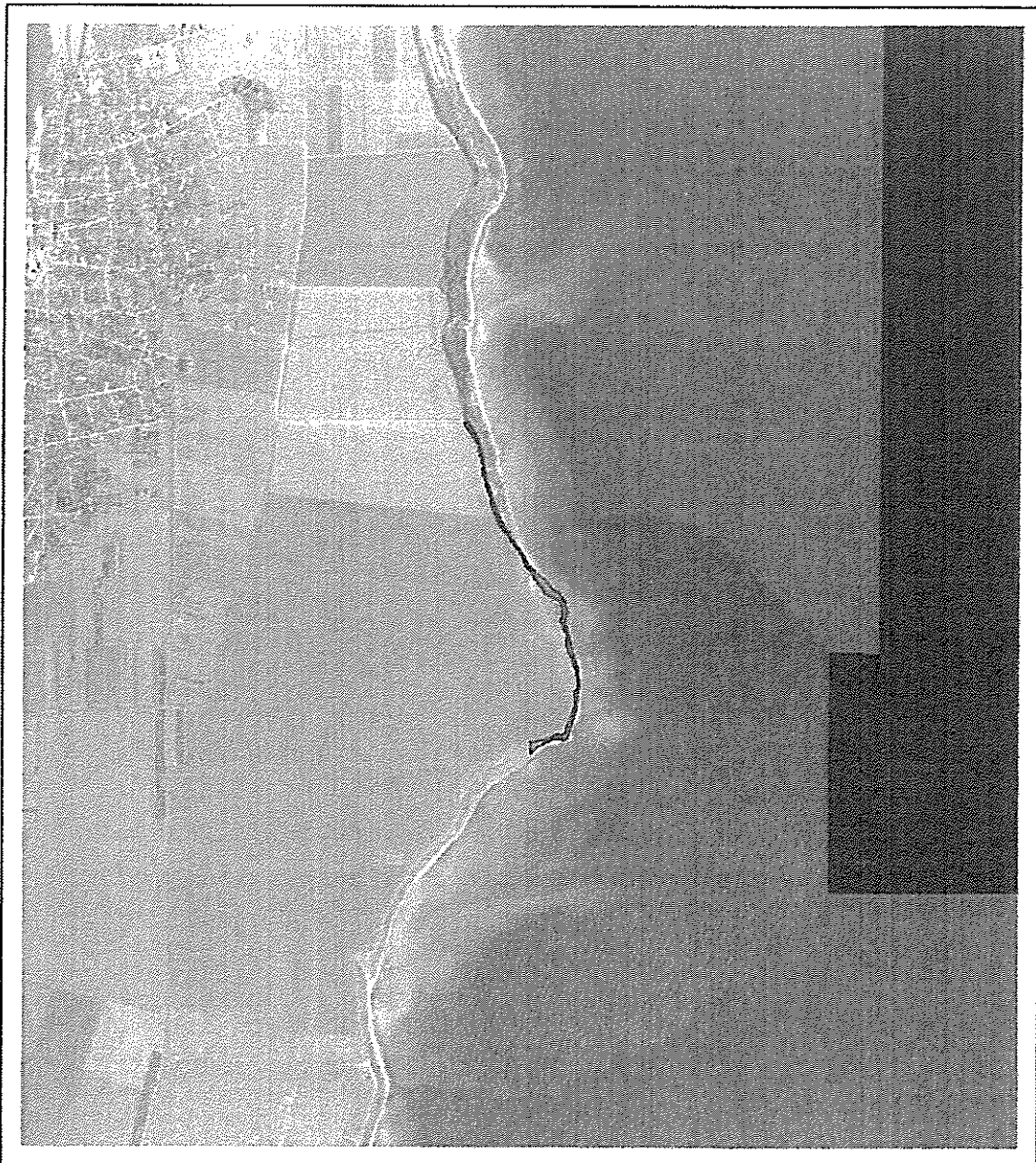
| Nr. cadastral | Suprafata măsurată | Observații / Referințe |
|---------------|--------------------|------------------------|
| 110684        | 24046              | NEIMPREJMUIT           |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Incadrare in zonă  
scara 1:25000**



## Date referitoare la teren

| Crt | Categoria de folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Observații / Referințe |
|-----|------------------------|------------|----------------|-------|---------|------------------------|
| 1   | neproductiv            | DA         | 24.046         |       |         |                        |
|     | <b>TOTAL:</b>          |            | <b>24.046</b>  |       |         |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt                                       | Numar | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|-------------------------------------------|-------|------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| Imobilul nu are in componență construcții |       |                        |              |                   |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

| Punct<br>încep | Punct<br>sfârșit | Lungime segment | Punct<br>încep | Punct<br>sfârșit | Lungime segment | Punct<br>încep | Punct<br>sfârșit | Lungime segment |
|----------------|------------------|-----------------|----------------|------------------|-----------------|----------------|------------------|-----------------|
| 1              | 2                | 2.621           | 2              | 3                | 0.862           | 3              | 4                | 35.42           |
| 4              | 5                | 35.077          | 5              | 6                | 7.701           | 6              | 7                | 11.422          |
| 7              | 8                | 2.211           | 8              | 9                | 21.17           | 9              | 10               | 59.314          |
| 10             | 11               | 41.38           | 11             | 12               | 77.02           | 12             | 13               | 45.84           |
| 13             | 14               | 60.731          | 14             | 15               | 56.541          | 15             | 16               | 60.122          |
| 16             | 17               | 28.53           | 17             | 18               | 46.451          | 18             | 19               | 50.535          |
| 19             | 20               | 55.43           | 20             | 21               | 43.792          | 21             | 22               | 70.817          |
| 22             | 23               | 19.091          | 23             | 24               | 4.833           | 24             | 25               | 21.356          |
| 25             | 26               | 30.082          | 26             | 27               | 30.766          | 27             | 28               | 30.16           |
| 28             | 29               | 23.017          | 29             | 30               | 30.603          | 30             | 31               | 52.751          |
| 31             | 32               | 23.318          | 32             | 33               | 22.619          | 33             | 34               | 22.713          |
| 34             | 35               | 45.258          | 35             | 36               | 22.637          | 36             | 37               | 15.025          |
| 37             | 38               | 29.395          | 38             | 39               | 45.318          | 39             | 40               | 23.098          |
| 40             | 41               | 15.22           | 41             | 42               | 41.64           | 42             | 43               | 30.126          |
| 43             | 44               | 14.151          | 44             | 45               | 27.825          | 45             | 46               | 11.669          |
| 46             | 47               | 39.625          | 47             | 48               | 23.629          | 48             | 49               | 41.704          |
| 49             | 50               | 3.208           | 50             | 51               | 11.48           | 51             | 52               | 125.498         |
| 52             | 53               | 59.353          | 53             | 54               | 19.719          | 54             | 55               | 23.035          |
| 55             | 56               | 40.654          | 56             | 57               | 5.912           | 57             | 58               | 2.507           |
| 58             | 59               | 4.754           | 59             | 60               | 18.534          | 60             | 61               | 18.397          |
| 61             | 62               | 12.789          | 62             | 63               | 24.914          | 63             | 64               | 20.438          |
| 64             | 65               | 20.082          | 65             | 66               | 22.563          | 66             | 67               | 29.585          |
| 67             | 68               | 22.514          | 68             | 69               | 21.922          | 69             | 70               | 15.167          |
| 70             | 71               | 14.584          | 71             | 72               | 10.191          | 72             | 73               | 18.7            |
| 73             | 74               | 9.812           | 74             | 75               | 16.219          | 75             | 76               | 22.605          |
| 76             | 77               | 7.274           | 77             | 78               | 18.787          | 78             | 79               | 15.189          |
| 79             | 80               | 7.298           | 80             | 81               | 22.606          | 81             | 82               | 15.433          |
| 82             | 83               | 73.282          | 83             | 84               | 16.109          | 84             | 85               | 20.425          |
| 85             | 86               | 14.094          | 86             | 87               | 13.418          | 87             | 88               | 6.991           |
| 88             | 89               | 25.445          | 89             | 90               | 13.059          | 90             | 91               | 30.695          |
| 91             | 92               | 11.813          | 92             | 93               | 9.723           | 93             | 94               | 56.293          |
| 94             | 95               | 20.718          | 95             | 96               | 31.085          | 96             | 97               | 45.231          |
| 97             | 98               | 21.782          | 98             | 99               | 44.013          | 99             | 100              | 16.803          |
| 100            | 101              | 32.436          | 101            | 102              | 8.44            | 102            | 103              | 6.731           |
| 103            | 104              | 9.045           | 104            | 105              | 4.281           | 105            | 106              | 131.049         |
| 106            | 107              | 58.676          | 107            | 108              | 13.474          | 108            | 109              | 23.496          |
| 109            | 110              | 17.759          | 110            | 111              | 14.154          | 111            | 112              | 30.218          |
| 112            | 113              | 24.057          | 113            | 114              | 62.35           | 114            | 115              | 80.862          |
| 115            | 116              | 63.397          | 116            | 117              | 11.785          | 117            | 118              | 7.575           |
| 118            | 119              | 5.031           | 119            | 120              | 0.746           | 120            | 121              | 2.751           |
| 121            | 122              | 17.23           | 122            | 123              | 4.968           | 123            | 124              | 9.843           |
| 124            | 125              | 14.199          | 125            | 126              | 1.012           | 126            | 127              | 29.534          |
| 127            | 128              | 9.836           | 128            | 129              | 5.006           | 129            | 130              | 15.065          |

# Incadrare in zona

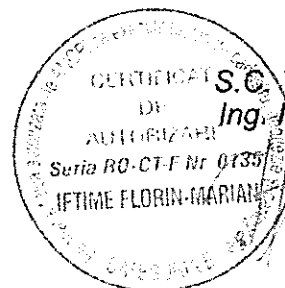
Scara 1 : 10000

**U.A.T. TUZLA**

**Loc. Tuzla, Parcela Np 270/9/6 + Np 273/8 + Np 270/9/7**



MAREA NEAGRA



Intocmit,  
**S.C. Topo Miniera S.R.L.**  
**Ing. Iftime Florin-Marian**